

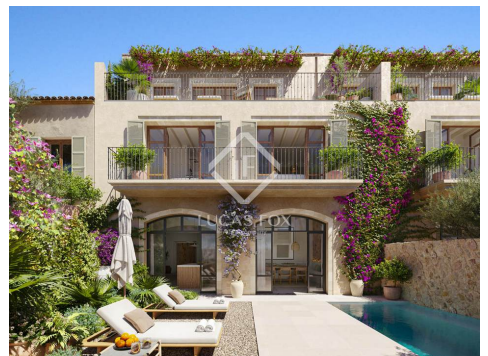
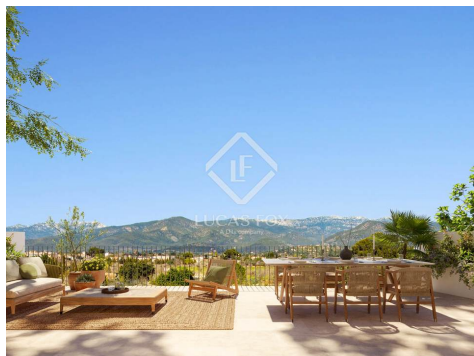
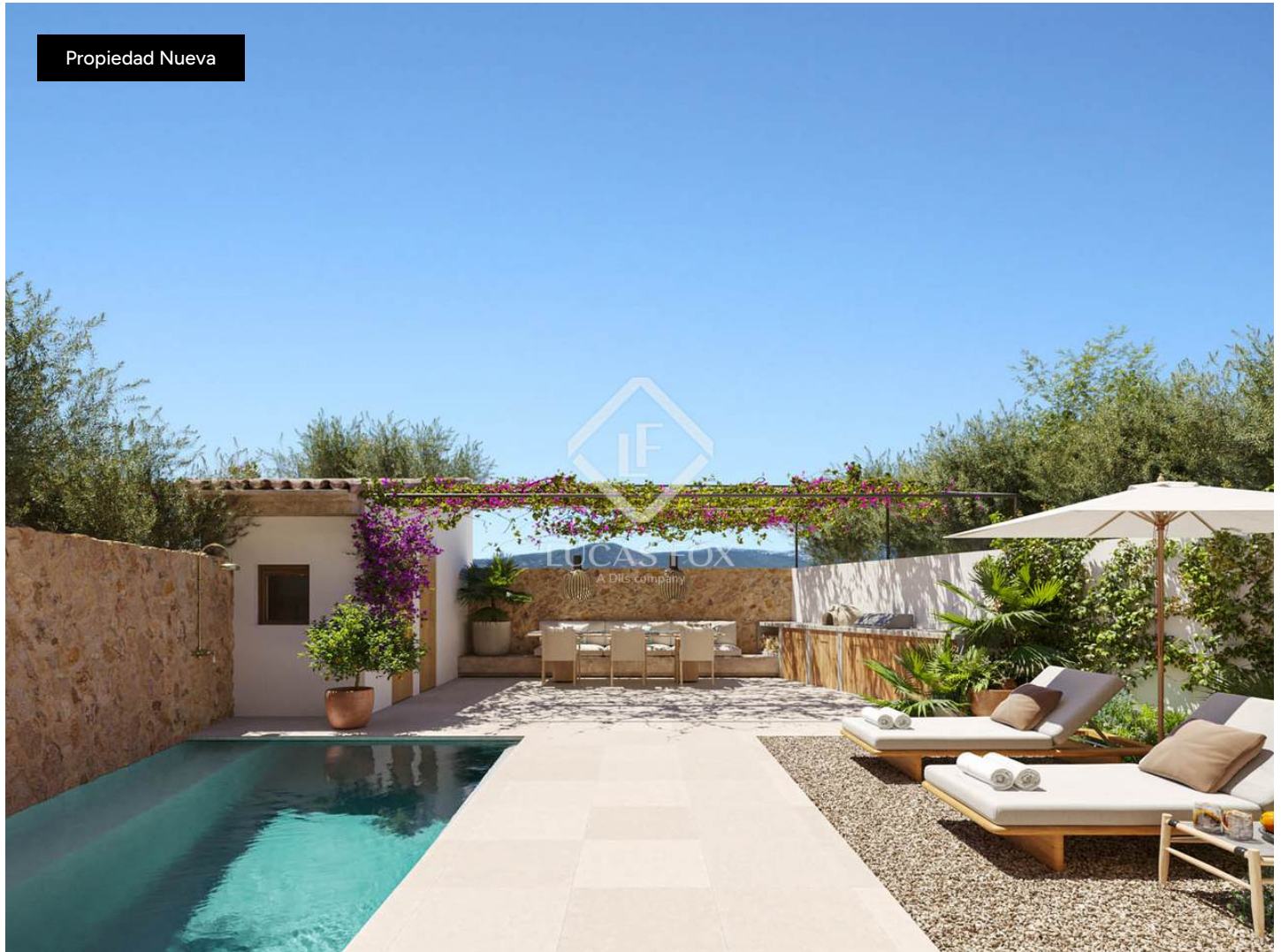
2.450.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 143m<sup>2</sup> terraza en venta en Oeste de Mallorca

España » Islas Baleares » Mallorca » Oeste de Mallorca » 07320

4	3	206m <sup>2</sup>	143m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Tamaño parcela	Terraza

Propiedad Nueva



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

2.450.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 143m<sup>2</sup> terraza en venta en Oeste de Mallorca

Lucas Fox Mallorca presenta una elegante casa adosada en Santa Maria del Camí. Combinando la arquitectura mallorquina con un diseño contemporáneo, ofrece jardín, piscina y terrazas con vistas a la sierra de Tramuntana. Luz, confort y armonía en el corazón de Mallorca.

Lucas Fox Mallorca presenta una elegancia atemporal en el corazón de Santa María.

Basta con descubrir esta majestuosa casa adosada para comprender la sutil armonía entre arquitectura, paisaje e interior.

Cada espacio expresa un equilibrio perfecto entre la tradición mallorquina y el estilo de vida contemporáneo.

Ubicadas en una calle tranquila del encantador pueblo de Santa Maria del Camí, estas dos casas adosadas se encuentran a pocos pasos del animado centro, con sus elegantes cafés, restaurantes auténticos y galerías locales.

Tras una fachada tradicional, de cuidada y armoniosa composición, unas grandes puertas de madera dan acceso a una refinada residencia de tres plantas que incluye un garaje privado, un íntimo jardín paisajístico con piscina y tres terrazas que ofrecen vistas espectaculares de la sierra de Tramuntana, declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO.

Los arquitectos concibieron una sutil fusión entre autenticidad y modernidad, donde cada detalle celebra la luz, el material y la comodidad.

La planta baja, bañada de luz natural gracias a grandes ventanales de aluminio, alberga un amplio espacio abierto que combina el comedor y la cocina.

Esta última, hecha a medida en madera natural, se abre directamente al jardín paisajístico de 55 m<sup>2</sup>, ofreciendo un lugar ideal para cocinar y compartir momentos agradables con amigos o familiares.

Los altos techos sostenidos por vigas a la vista realzan la elegancia rústica del lugar al tiempo que potencian la sensación de amplitud.

Cada nivel está diseñado para ofrecer una continuidad natural entre los espacios interiores y exteriores.

En la primera planta, el dormitorio principal cuenta con un balcón privado con una vista impresionante de la sierra de Tramuntana.

También cuenta con un baño privado con una lujosa bañera y ducha, y acceso directo a la terraza.



[lucasfox.es/go/mal64400](https://lucasfox.es/go/mal64400)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Obra nueva, Exterior, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, España

2.450.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## **Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 143m<sup>2</sup> terraza en venta en Oeste de Mallorca**

Los otros dos dormitorios, amplios y luminosos, comparten un baño común y ofrecen vistas típicas del pueblo mallorquín.

En la planta superior, un salón de 50 m<sup>2</sup> con chimenea invita a la relajación y la contemplación.

Las vistas panorámicas a la montaña se extienden hasta la gran terraza de la azotea, una verdadera joya de la casa.

Este espacio audaz y elegante es ideal para el entretenimiento, la cena o simplemente para admirar la puesta de sol sobre el paisaje mallorquín.

Con acceso desde la cocina y el salón, el jardín mediterráneo ofrece un espacio íntimo de relajación que consta de un patio verde, una piscina reluciente, un solárium y un comedor exterior a la sombra.

La vegetación cuidadosamente dispuesta alrededor de los muros de piedra garantiza privacidad y serenidad, en una atmósfera natural y relajante.

Diseñada para ofrecer una experiencia de vida única en Santa Maria, la casa encarna la síntesis perfecta entre patrimonio arquitectónico, diseño contemporáneo y encanto mediterráneo.

Aquí, cada amanecer sobre la Tramuntana, cada comida en la terraza y cada momento transcurrido en el jardín evocan la esencia misma de la vida en Mallorca: elegancia, luz y armonía.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España



2.450.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 143m<sup>2</sup> terraza en venta en Oeste de Mallorca



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España