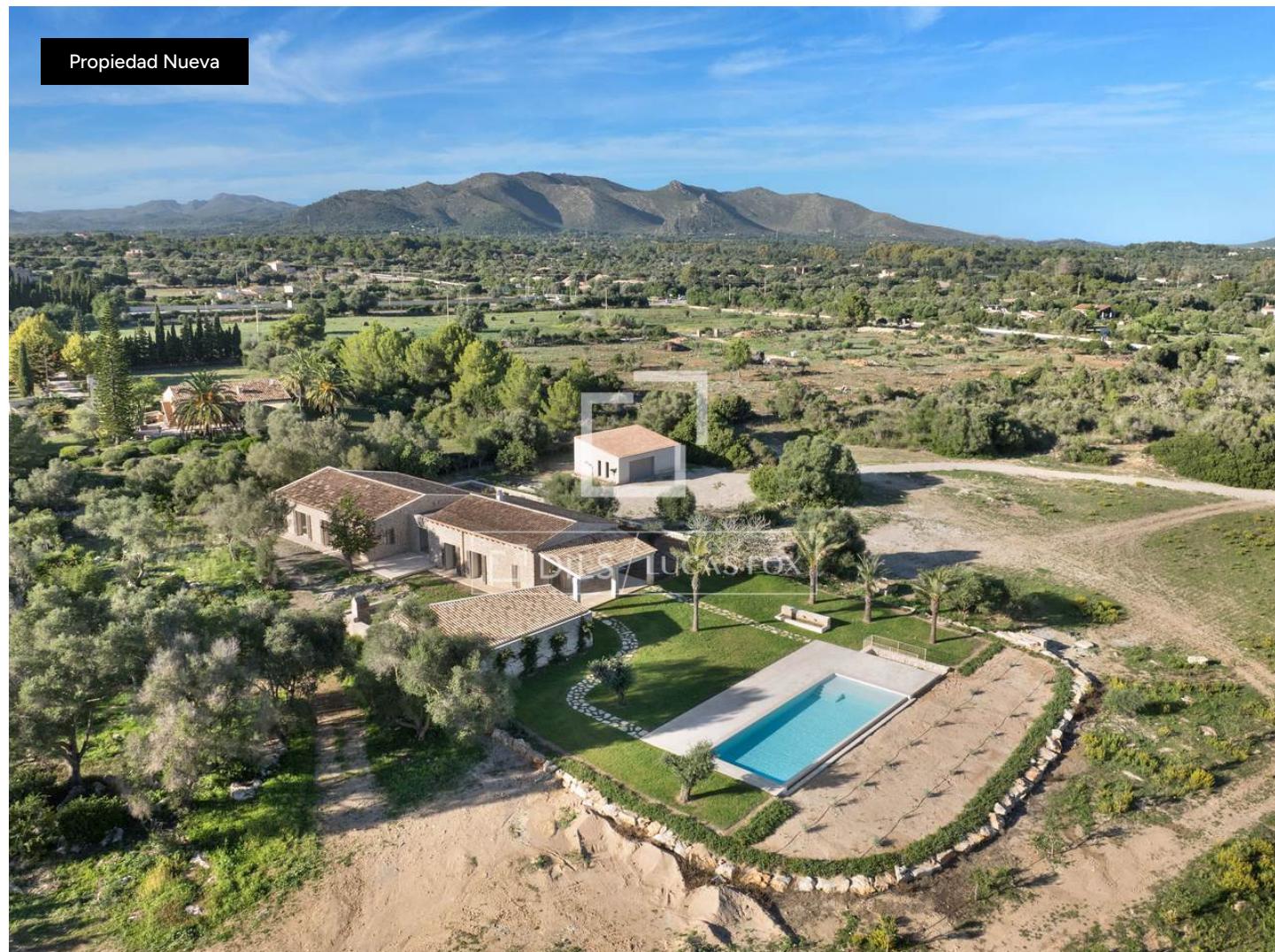


4.200.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

## Disponible Finca de Arquitectura Minimalista y Tradicional junto al Golf en Canyamel

España » Islas Baleares » Mallorca » Noreste de Mallorca » 07580

4            5        580m<sup>2</sup>    35.000m<sup>2</sup>      60m<sup>2</sup>  
Dormitorios   Baños   Plano      Tamaño parcela   Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

4.200.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

## Disponible Finca de Arquitectura Minimalista y Tradicional junto al Golf en Canyamel

**Se vende Finca de lujo junto al Golf de Canyamel, arquitectura tradicional y minimalista, en gran parcela, con privacidad absoluta y domótica.**

Disponible ahora, a poca distancia del Golf de Canyamel y en una de las áreas rurales más valoradas de Mallorca, esta hermosa finca caracterizada por la mezcla de una arquitectura tradicional y minimalista con la más avanzada tecnología y una privacidad absoluta. La propiedad, con aproximadamente 559 m<sup>2</sup> construidos, se asienta sobre una enorme parcela de 35.000 m<sup>2</sup>, en un precioso entorno natural y bien comunicado, a corta distancia del campo de golf, preciosas playas y de las principales vías de acceso hacia Palma y el aeropuerto de la isla.

El proyecto, ya preparado para entrar a vivir, ha consistido en la restauración y ampliación de una antigua "possessió" mallorquina, respetando la estructura original y adaptándola a los estándares actuales de confort. El resultado es una excepcional vivienda en una sola planta, con volúmenes bien proporcionados y una imagen exterior sobria de piedra natural, integrada así de forma natural en el paisaje.

El conjunto se completa con una dependencia restaurada con distintos usos posibles (gimnasio, cine, yoga, etc.), organizada alrededor de un patio con un pozo original rehabilitado. Los jardines han sido diseñados con estrictos criterios paisajísticos, incorporando estanques, zonas verdes y una piscina de aproximadamente 75 m<sup>2</sup>, rodeada de terrazas en piedra natural y también áreas cubiertas para el uso del día a día.

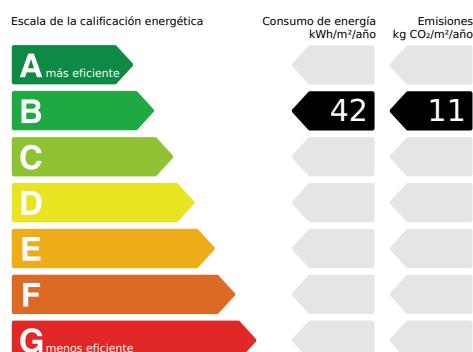
La distribución interior prioriza la funcionalidad y la continuidad entre espacios. El salón principal, con chimenea, se abre hacia las terrazas y el jardín, aportando una gran luz natural y una relación directa con el exterior. La cocina es tipo Bora y está equipada con materiales y soluciones de alta calidad en un diseño tipo isla que se extiende hacia el salón dejando el área del fregadero oculto al salón y separado de la zona de cocción.

La zona privada dispone de cuatro dormitorios en suite y cinco baños, con acabados en piedra natural, griferías de acero inoxidable Quadro y bañeras exentas Vostok en los dormitorios principales. Los armarios empotrados a medida incorporan iluminación LED interior, y los suelos de piedra natural refuerzan la sensación de calidad y continuidad.



[lucasfox.es/go/mal65395](http://lucasfox.es/go/mal65395)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista al campo de golf, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Pozo, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

4.200.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

## Disponible Finca de Arquitectura Minimalista y Tradicional junto al Golf en Canyamel

Además, la vivienda cuenta con un completo equipamiento técnico que incluye calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, bomba de calor, sistema domótico con paneles táctiles Zennio e integración con iPad, iluminación LED interior y exterior, sistema de alarma, videopuerto, pozo de agua propio, así como riego automatizado y varios circuitos de iluminación exterior.

En conjunto, se trata de una propiedad única y especialmente adecuada para quienes buscan una residencia principal o secundaria de alto nivel, con carácter mallorquín, amplios terrenos y un elevado estándar constructivo, en una ubicación que combina tranquilidad, accesibilidad y valor a largo plazo.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

4.200.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

## Disponible Finca de Arquitectura Minimalista y Tradicional junto al Golf en Canyamel



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España