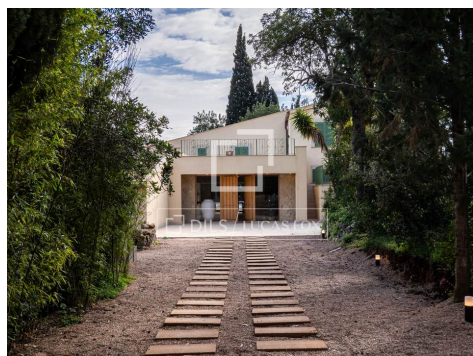
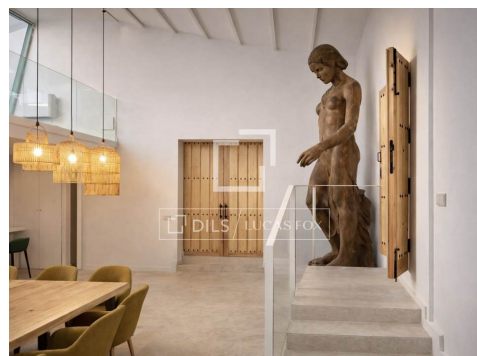
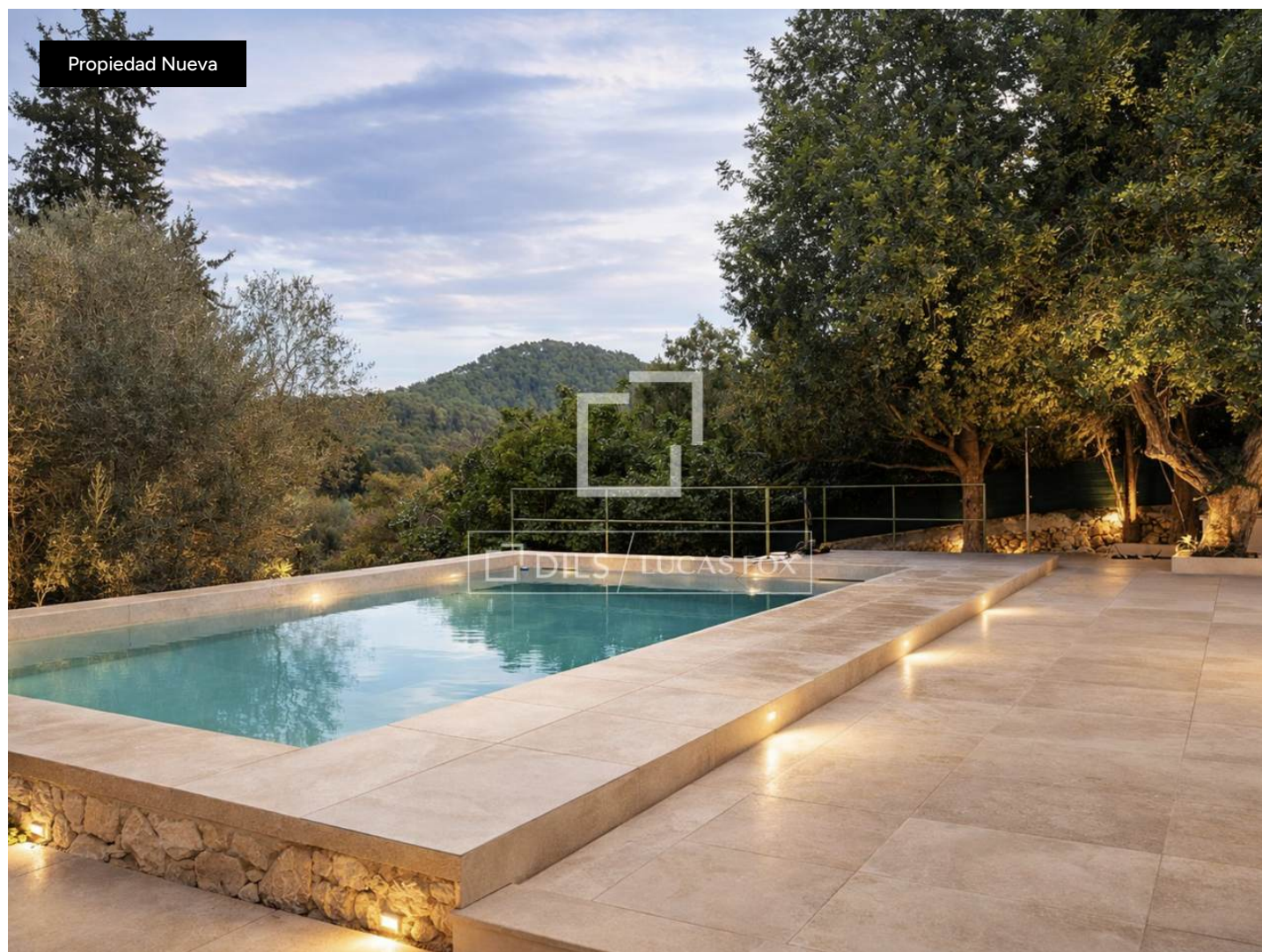


2.350.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

## Luz, Naturaleza y Elegancia en una Villa Única

España » Islas Baleares » Mallorca » Esporles » 07190

6	9	642m <sup>2</sup>	9.289m <sup>2</sup>	65m <sup>2</sup>	4.000m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, España

## 2.350.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

### Luz, Naturaleza y Elegancia en una Villa Única

**Villa en Esporles con seis suites, luz natural, diseño, gran piscina y casa de invitados independiente a diez minutos de Palma de Mallorca**

La propiedad dispone de seis generosas suites, concebidas como auténticos refugios de calma e intimidad, y cuenta además con siete baños completos en suite, todos ellos resueltos con materiales y equipamientos de alta gama. Destacan firmas de prestigio como Villeroy & Boch, sistemas alemanes TECE y griferías diseñadas por Philippe Starck, que aportan un equilibrio perfecto entre diseño, calidad y confort.

La vivienda destaca por una distribución que respeta la privacidad de sus propietarios separando la zona privada (en el primer piso) de las zonas comunes, o de invitados (en planta baja). El confort térmico está garantizado durante todo el año gracias al suelo radiante y al sistema de climatización integral, ambos alimentados por aerotermia y apoyados por placas fotovoltaicas. El suministro de agua incorpora descalcificador y se abastece tanto de agua de lluvia como de un manantial natural de la montaña. La luminosidad es una constante en toda la casa, potenciada por grandes ventanales con vistas abiertas que refuerzan la conexión entre el interior y los espacios exteriores.

El salón-comedor principal, antiguamente Estudio de la Artista, es uno de los espacios más destacados de la vivienda y en ella se erige una obra de madera de tres metros de altura que preside el espacio para los eventos más distinguidos. Sus amplios cerramientos acristalados permiten que la luz natural bañe el espacio, evocando los paisajes y la atmósfera que han inspirado algunas de las mejores obras de arte de Mallorca. La terraza contigua se convierte en el escenario perfecto para el descanso, la convivencia familiar o el ocio al aire libre, funcionando como un auténtico refugio natural integrado en el hogar.

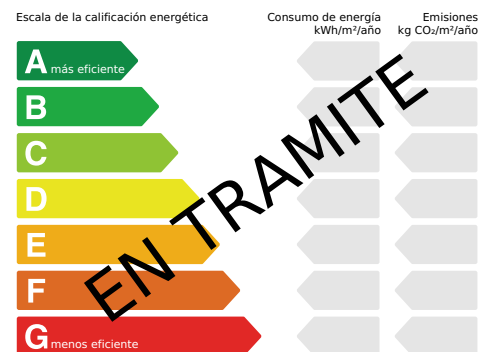
Cada elemento de esta residencia ha sido cuidadosamente seleccionado para lograr un equilibrio excepcional entre arte, entorno, lujo y funcionalidad. Desde la cuidada elección de materiales nobles, la plantación de cipreses y árboles frutales, el jardín botánico y el estanque con su fuente evocadora, hasta la privacidad y la atención al detalle en cada acabado. Más que una vivienda, este espacio invita a desconectar del ritmo urbano, estimular la creatividad y crear recuerdos perdurables.

Con una identidad marcada por el Arte y su Historia, esta propiedad singular no solo ofrece la posibilidad de adquirir una residencia extraordinaria, sino también de acceder a un estilo de vida exclusivo, elegante y atemporal. Una oportunidad única de hacerse con una de las propiedades más deseadas del mercado.



[lucasfox.es/go/mal65509](https://lucasfox.es/go/mal65509)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Renovado, Placas solares, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, España



2.350.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

## Luz, Naturaleza y Elegancia en una Villa Única



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España