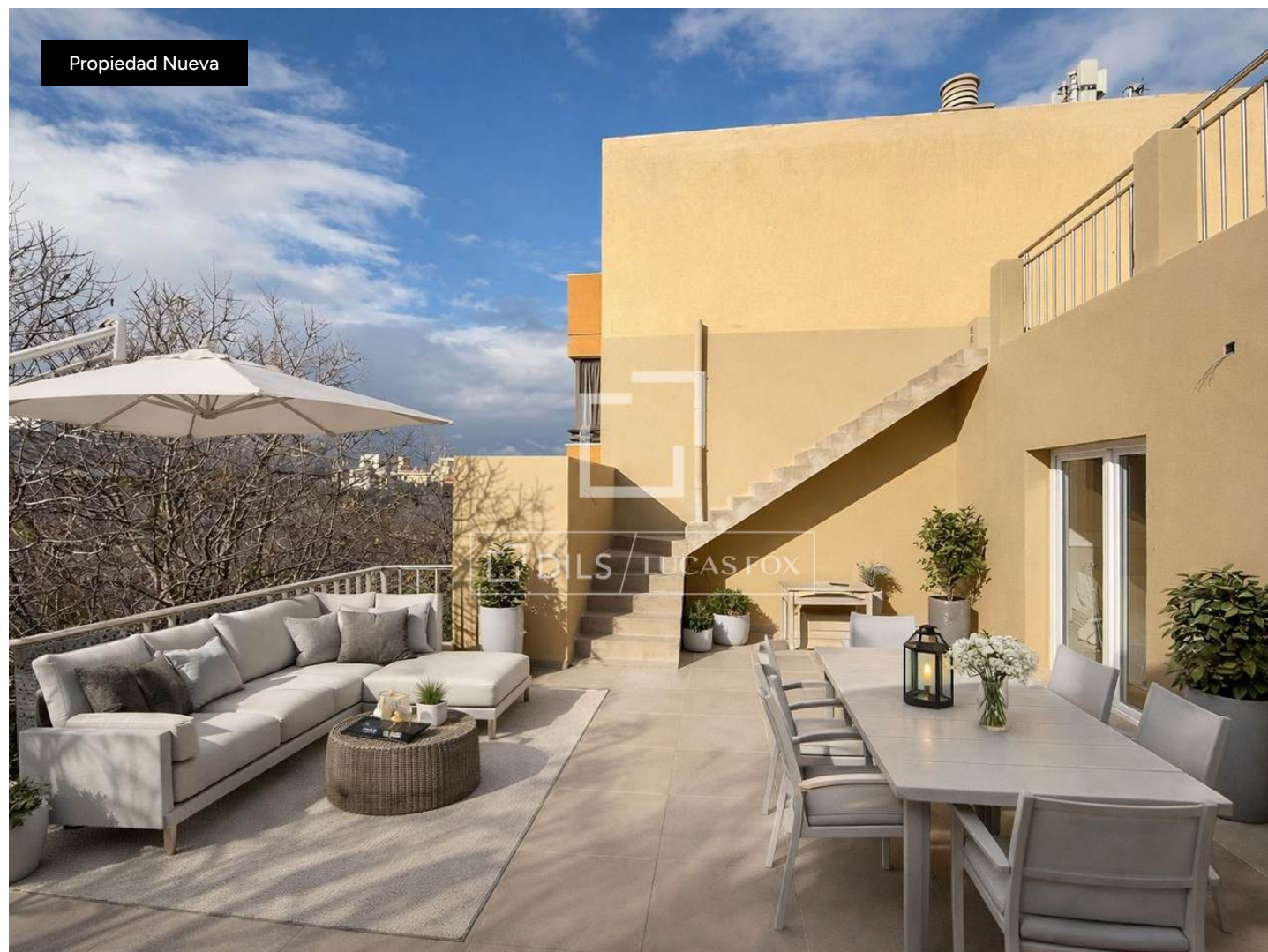


860.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 150m<sup>2</sup> terraza en venta en Palma de Mallorca

España » Islas Baleares » Mallorca » Palma de Mallorca » 07001

2	2	95m <sup>2</sup>	354m <sup>2</sup>	150m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

860.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

# Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 150m² terraza en venta en Palma de Mallorca

Dils Lucas Fox os presenta este ático reformado en 2025–2026 con 3 dormitorios, 2 baños y 150 m² de terrazas privadas en azotea. Ubicado en El Molinar, a pocos minutos del mar, ofrece máxima privacidad al ser la única vivienda en planta.

Este extraordinario ático se encuentra en una ubicación privilegiada de El Molinar, a pocos minutos a pie del mar. Situado en la tercera planta de un edificio bien mantenido sin ascensor, destaca por ser la única vivienda en su nivel, garantizando así la máxima privacidad.

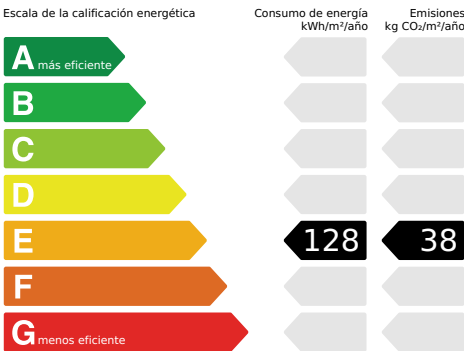
La propiedad fue completamente renovada entre 2025 y 2026, incorporando los estándares técnicos y de diseño más actuales. Se actualizaron suelos, electricidad, ventanas, puertas, baños, cocina y toda la tecnología del hogar, dando como resultado un espacio moderno, elegante y muy luminoso, con arquitectura clara y diseño abierto.

Uno de los grandes atractivos son sus dos terrazas privadas en la azotea, con aproximadamente 150 m² distribuidos en dos niveles. La terraza inferior ofrece total privacidad, mientras que la superior dispone de ducha exterior y vistas parcialmente despejadas. Ambas cuentan con plantación inicial y disfrutan de sol durante todo el día, ideales para relajarse, disfrutar de cenas al aire libre o crear zonas chill-out exclusivas.



[lucasfox.es/go/mal66680](https://lucasfox.es/go/mal66680)

Vistas al mar, Terraza, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado





860.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios con 150m<sup>2</sup> terraza en venta en Palma de Mallorca



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España