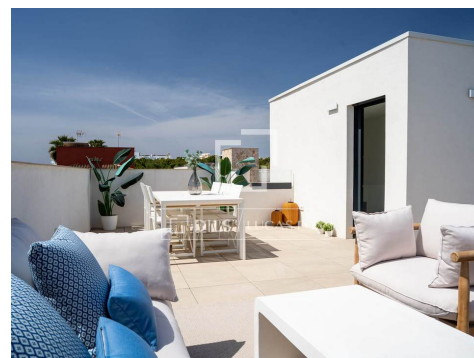
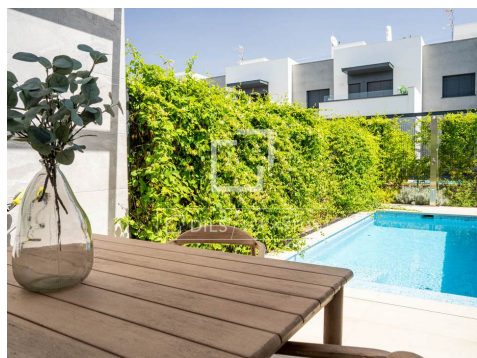
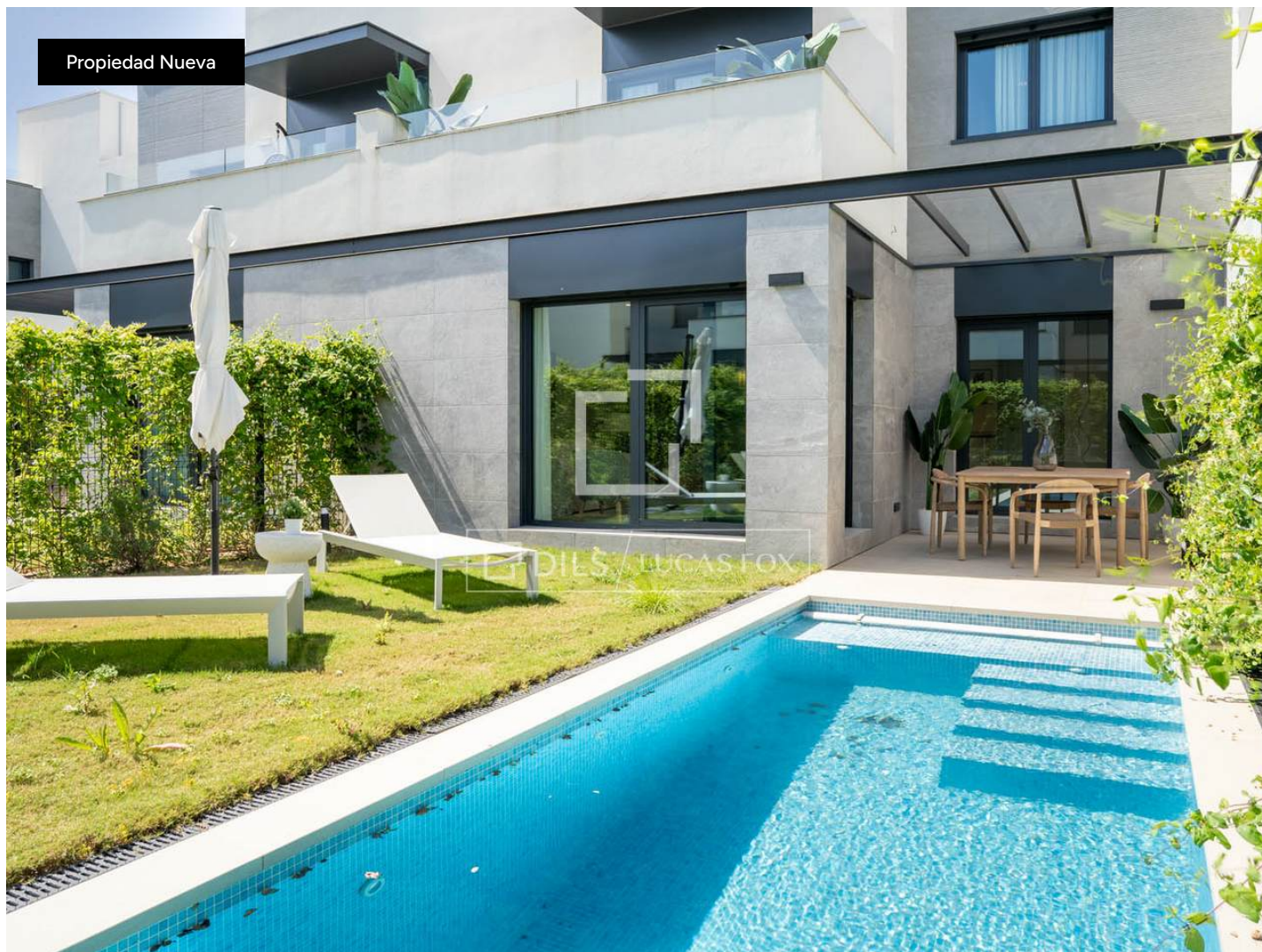


1.045.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de obra nueva en venta en Palma de Mallorca, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Mallorca » Cercanías de Palma » Palma de Mallorca » 07610



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

1.045.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de obra nueva en venta en Palma de Mallorca, Islas Baleares

**Moderna casa adosada de 3 dormitorio en La Ribera, Palma, con piscina privada, solárium en la azotea, jardín, calefacción por suelo radiante, sistema aerotérmico y dos plazas de aparcamiento , a pocos minutos de la playa y del centro de Palma.**

Casa adosada contemporánea de nueva construcción ubicada en La Ribera, una de las zonas residenciales más cotizadas de Palma, a pocos minutos de la playa, el aeropuerto y el centro de la ciudad. Diseñada para un estilo de vida mediterráneo moderno, la vivienda combina interiores espaciosos, eficiencia energética y excepcionales espacios exteriores.

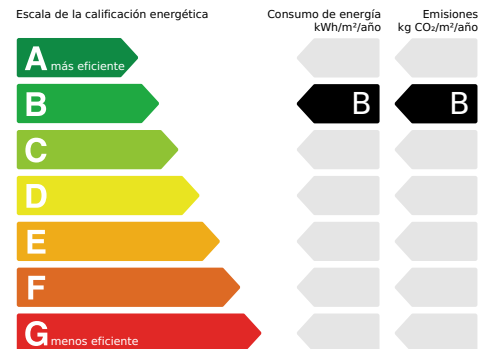
La vivienda ofrece aproximadamente 125 m<sup>2</sup> de espacio habitable distribuidos en tres niveles, incluyendo un luminoso salón- salón-comedor diáfano con cocina integrada de más de 50 m<sup>2</sup>, tres dormitorios, tres baños y varios terrazas. Un solárium privado en la azotea, un jardín paisajístico y una piscina de agua salada crean espacios ideales para disfrutar del aire libre durante todo el año.

Construida con materiales de primera calidad y sistemas de construcción sostenibles, la vivienda cuenta con climatización aerotérmica, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, vivienda y aislamiento de alto rendimiento para un máximo confort y eficiencia energética. Incluye dos plazas de aparcamiento privadas.



[lucasfox.es/go/mal66849](https://lucasfox.es/go/mal66849)

Terraza, Piscina, Luz natural,  
Zona chill-out, Sistema de domótica,  
Obra nueva, Exterior,  
Comunidad Cerrada, Cocina equipada,  
Cocina abierta,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Armarios empotrados,  
Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

1.045.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de obra nueva en venta en Palma de Mallorca, Islas Baleares



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España