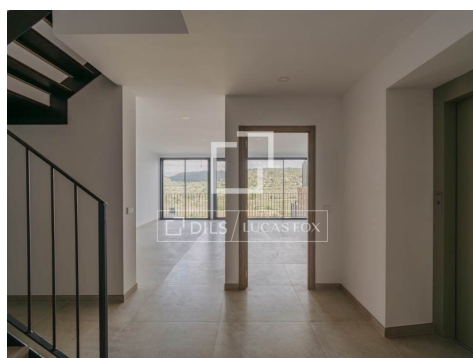
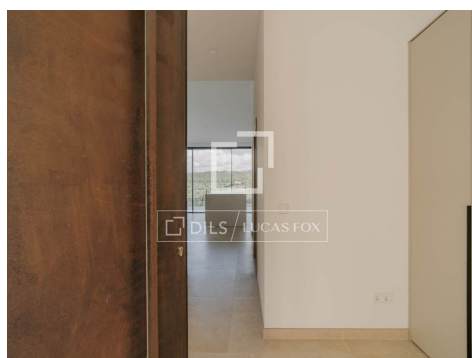
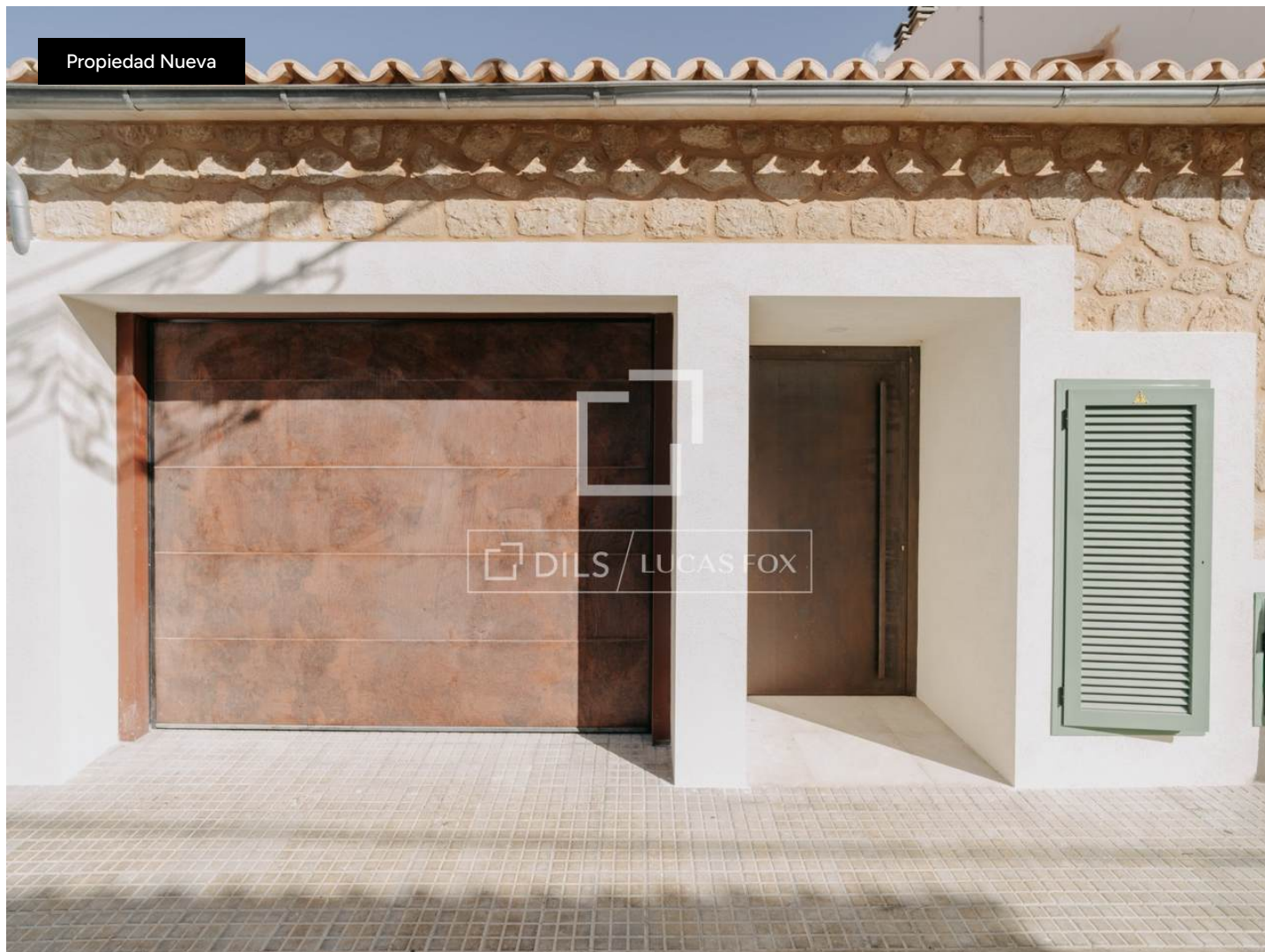


899.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

# Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios con 147m<sup>2</sup> de jardín en venta en Marratxí

España » Islas Baleares » Mallorca » Marratxí » 07141

3	3	290m <sup>2</sup>	147m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

899.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios con 147m<sup>2</sup> de jardín en venta en Marratxí

**Exclusiva villa de obra nueva llave en mano en Sa Cabaneta, con 290 m<sup>2</sup> distribuidos en tres plantas, 3 dormitorios, jardín privado, vistas a la montaña, garaje y ascensor, a pocos minutos de Palma.**

Descubra esta exclusiva villa de obra nueva ubicada en la prestigiosa zona residencial de Sa Cabaneta, en el municipio de Marratxí, Mallorca. Situada en un entorno tranquilo y bien comunicado, a pocos minutos de Palma, esta vivienda contemporánea combina a la perfección el encanto de la arquitectura tradicional mallorquina con un diseño moderno, confort y funcionalidad.

Ofrecida como un proyecto llave en mano completamente terminado, la vivienda ha sido cuidadosamente diseñada para brindar una elegante vida mediterránea con interiores espaciosos, luz natural y acabados de alta calidad en toda la vivienda.

La villa ofrece aproximadamente 290 m<sup>2</sup> distribuidos en tres plantas, creando una distribución cómoda y versátil, ideal para la vida moderna. La vivienda cuenta con 3 amplios dormitorios con mucha luz natural y 3 baños completos con acabados de alta calidad.

El diseño interior se centra en los espacios abiertos, integrando a la perfección la cocina contemporánea, el comedor y la sala de estar para crear ambientes cálidos y funcionales, ideales tanto para la vida cotidiana como para recibir invitados.

Una de las características más destacadas de la vivienda es su jardín privado de 147 m<sup>2</sup>, de diseño exquisito, con espectaculares vistas a la montaña, que ofrece el entorno exterior perfecto para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo de Mallorca durante todo el año.

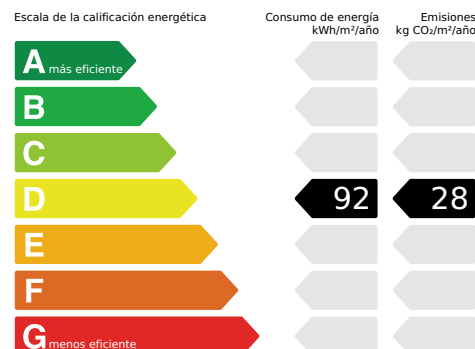
La vivienda también cuenta con garaje privado y ascensor, lo que proporciona mayor comodidad, accesibilidad y practicidad en todos los niveles de la vivienda.

Situada en una de las zonas residenciales más exclusivas cerca de Palma, esta villa representa una oportunidad excepcional para los compradores que buscan una vivienda de lujo moderna en Mallorca, que combine la tranquilidad del pueblo con un fácil acceso a la ciudad, colegios internacionales, playas, campos de golf y todos los servicios esenciales.



[lucasfox.es/go/mal68844](https://lucasfox.es/go/mal68844)

Terraza, Jardín, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Obra nueva, Cocina equipada, Cocina abierta, Armarios empotrados, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, España

899.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa / villa de obra nueva de 3 dormitorios con 147m<sup>2</sup> de jardín en venta en Marratxí



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España