

610.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

Disponibile parcela para vivienda unifamiliar en magnífica ubicación en Bunyola

España » Islas Baleares » Mallorca » Cercanías de Palma » Bunyola » 07193

2.479m²

Tamaño parcela



Propiedad Nueva

Valor	Unitats	
1800	m ²	Sense règims específics
25	m	Sense règims específics
5	m	Sense règims específics
3	m	Sense règims específics
3	planes	Un règim específic: - Observacions: Sòlano + 2 plantes + torredn
10	m	Sense règims específics
30	%	Sense règims específics
1.33333333333333	m ² superf. edificable/m ² superf. del solar	Un règim específic: - Observacions: 0,4 m ² /m ²
A: Aïllada		Sense règims específics
Predominant		Sense règims específics

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, España

610.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

Disponibile parcela para vivienda unifamiliar en magnífica ubicación en Bunyola

Parcela urbana para vivienda unifamiliar en excelente ubicación en Sa Coma de Bunyola, rodeada de naturaleza, privacidad y a 10 minutos de Palma

lucasfox.es/go/mal69693

Ubicado en la tranquila zona residencial de Sa Coma de Bunyola, este amplio solar urbano de 2.479 m² ofrece una excelente oportunidad para desarrollar una vivienda unifamiliar en un entorno natural y a escasos minutos de Palma.

La parcela permite una edificabilidad aproximada de 322 m², con una ocupación máxima del 30% del suelo, en planta baja +1, y sótano, lo que brinda múltiples posibilidades para proyectar una residencia de amplias dimensiones con zonas exteriores, jardines y piscina.

Rodeado de naturaleza y privacidad, el terreno disfruta de un entorno muy valorado por quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la cercanía de servicios, colegios internacionales, acceso rápido a Palma y en plena Tramuntana.

Una oportunidad ideal para construir una vivienda contemporánea o de estilo mediterráneo en una de las áreas residenciales con mayor encanto de la isla.

Disclaimer urbanístico:

La información urbanística, edificabilidad, ocupación y posibles parámetros de construcción descritos en este anuncio han sido obtenidos de manera orientativa y deberán ser verificados y confirmados por un arquitecto, técnico competente y/o por el Ayuntamiento correspondiente mediante la realización de las oportunas consultas urbanísticas y técnicas. DILS Lucas Fox no garantiza las posibilidades finales de desarrollo del solar.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, España