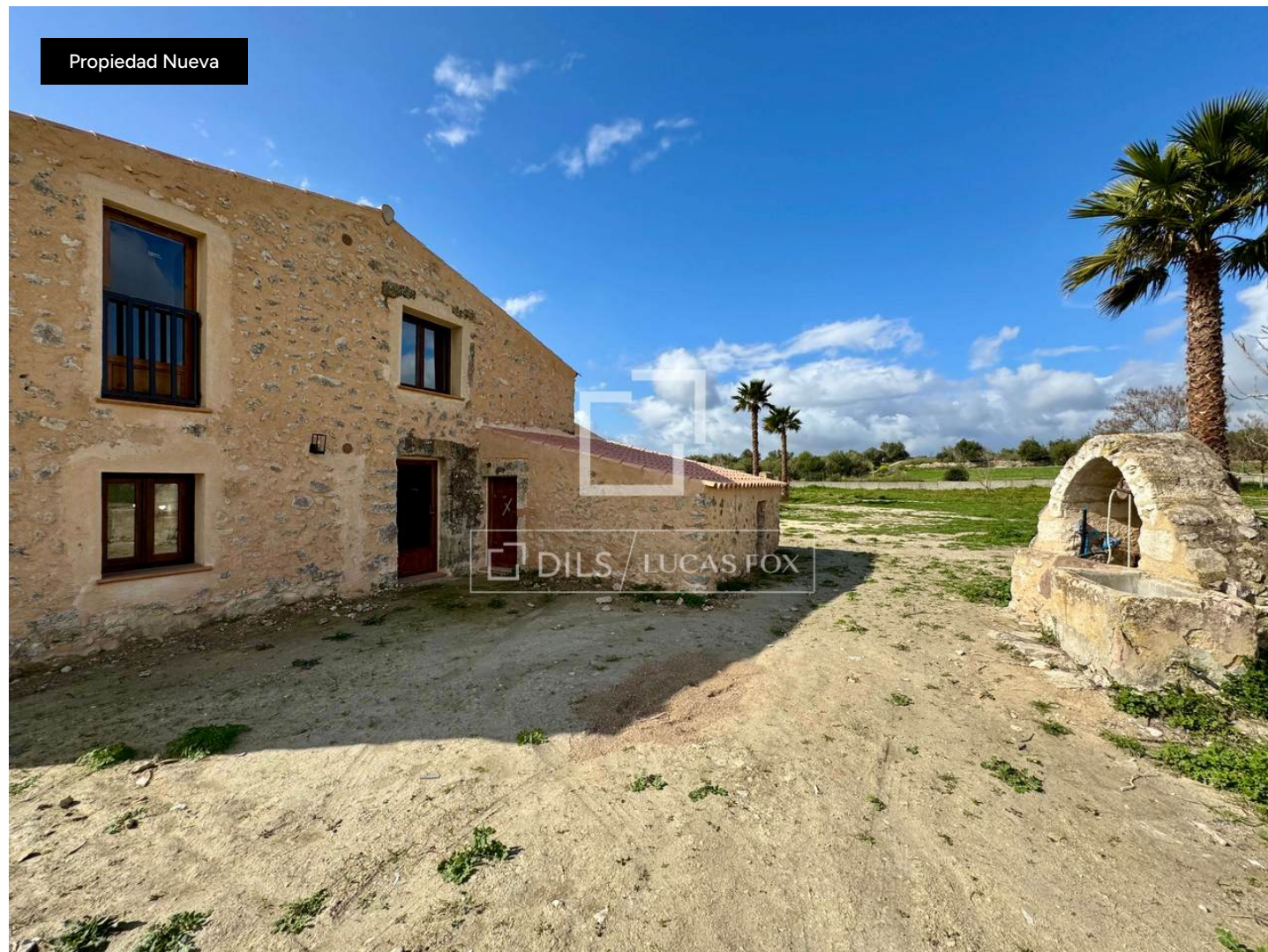


600.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular finca rústica en venta en Llubí, Mallorca, con reforma integral y autosuficiencia energética

España » Islas Baleares » Mallorca » Centro de Mallorca » Santa Maria del Cami » 07430

4	2	270m ²	3.551m ²	3.551m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

600.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular finca rústica en venta en Llubí, Mallorca, con reforma integral y autosuficiencia energética

Finca rústica reformada en Llubí, junto a Sineu, con 270 m², 4 dormitorios, 2 baños, porche, jardín, placas solares, pozo de vena, y vistas a la montaña.

Dils Lucas Fox os presenta esta exclusiva finca rústica totalmente rehabilitada en venta en Llubí, ubicada en un entorno privilegiado del corazón de Mallorca, a escasos minutos de Sineu y rodeada de naturaleza, privacidad y tranquilidad absoluta.

Esta magnífica propiedad combina a la perfección el encanto de la arquitectura tradicional mallorquina con el confort y la eficiencia de una vivienda contemporánea. La casa, catalogada y cuidadosamente restaurada, conserva su esencia original mediante materiales nobles y detalles auténticos, incorporando al mismo tiempo acabados modernos de alta calidad para ofrecer una experiencia de vida única.

La vivienda dispone de aproximadamente 270 m² construidos distribuidos en dos cómodas plantas sobre una parcela rústica de 3.551 m² completamente vallada. Su orientación sureste garantiza una excelente entrada de luz natural durante todo el día y unas agradables vistas despejadas hacia la montaña y el paisaje rural mallorquín.

En el interior encontramos 4 amplios dormitorios dobles con armarios empotrados y 2 baños completos, uno de ellos en suite. Existe además la posibilidad de habilitar un quinto dormitorio y un tercer baño, aumentando así el valor y la versatilidad de la propiedad.

El corazón de la vivienda es su elegante cocina abierta totalmente equipada, diseñada con isla central y conectada visualmente con las zonas de estar y comedor, creando un ambiente acogedor y funcional ideal tanto para el día a día como para reuniones familiares o sociales. La propiedad también incorpora horno de leña tradicional, despensa, lavandería y trastero.

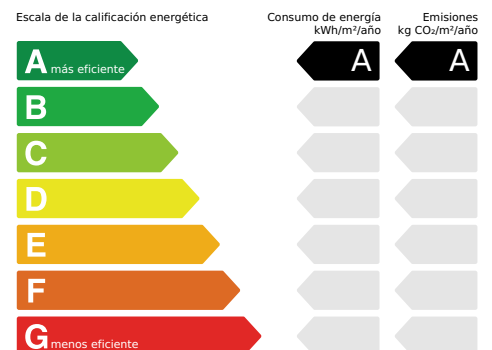
Los materiales han sido seleccionados cuidadosamente para mantener el carácter mediterráneo de la finca: carpintería interior de madera, ventanas de madera con doble acristalamiento tipo Climalit y pavimentos cerámicos resistentes y de fácil mantenimiento.

En términos de confort y sostenibilidad, la finca cuenta con preinstalación de climatización frío/calor mediante sistema de aerotermia, además de 24 placas solares que proporcionan autosuficiencia energética. También dispone de agua de pozo de vena y posibilidad de conexión a la red eléctrica de GESA.



lucasfox.es/go/mal69715

Jardín, Suelos de mármol, Luz natural, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Pozo, Placas solares, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cocina abierta, Armarios empotrados



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, España

600.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular finca rústica en venta en Llubí, Mallorca, con reforma integral y autosuficiencia energética

La zona exterior consta de un cuidado jardín con árboles frutales y amplias zonas verdes invita a disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Además, la finca dispone de un anexo independiente con una amplia terraza-solárium, perfecta para relajarse mientras se contemplan las vistas abiertas al entorno natural.

Ubicada en una de las zonas más auténticas y demandadas del interior de Mallorca, esta finca representa una oportunidad excepcional tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión inmobiliaria de alto valor.

Si buscas una finca rústica reformada en Mallorca con privacidad, eficiencia energética y esencia mediterránea, esta propiedad en Llubí es para ti. Contáctanos hoy mismo y descubre tu nuevo oasis en el corazón de Mallorca.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

600.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular finca rústica en venta en Llubí, Mallorca, con reforma integral y autosuficiencia energética



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España