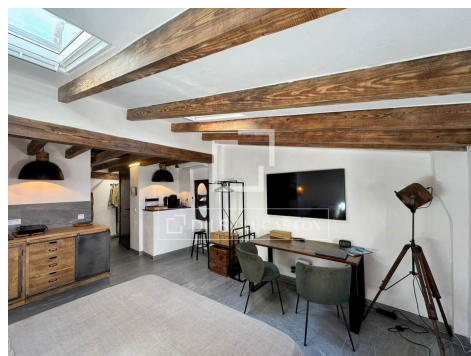
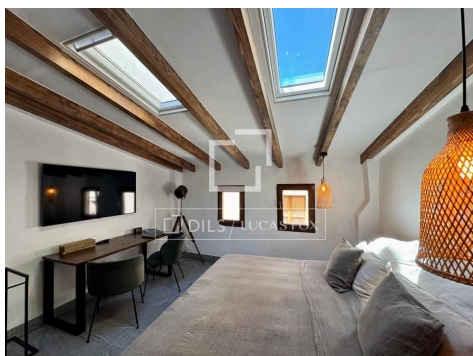
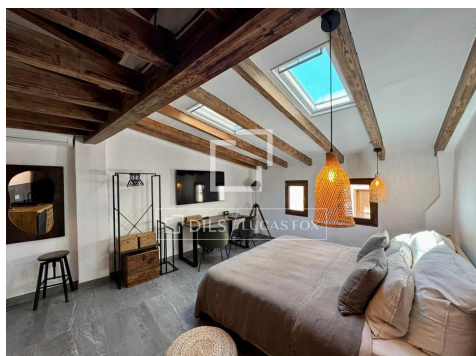
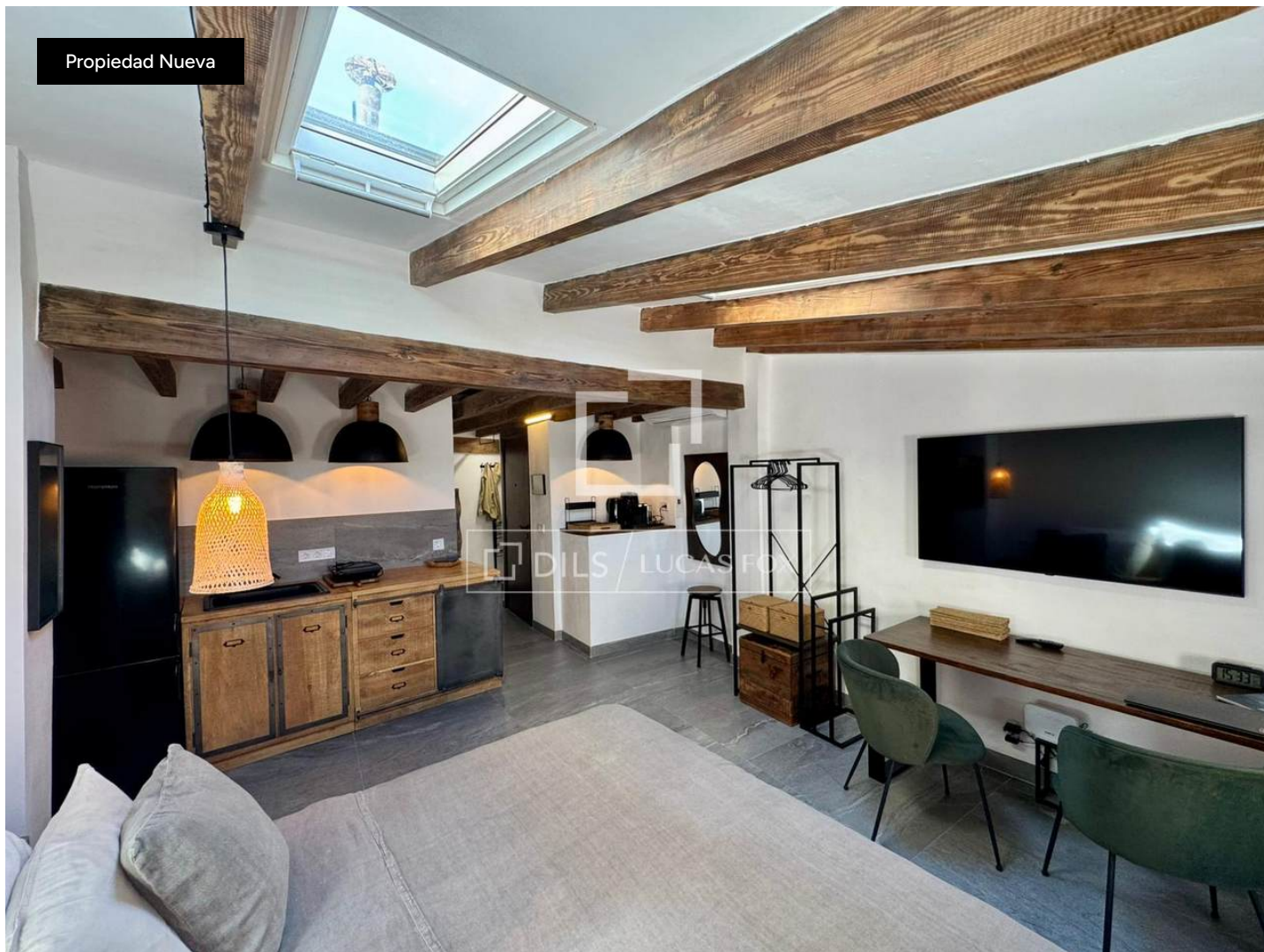


365.000 € Loft - En venta - Propiedad Nueva

Elegante loft en venta en Calatrava, en pleno casco antiguo de Palma, con diseño renovado cerca del mar

España » Islas Baleares » Mallorca » Cercanías de Palma » Palma de Mallorca » 07001

1 35m² 30m²
 Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

365.000 € Loft - En venta - Propiedad Nueva

Elegante loft en venta en Calatrava, en pleno casco antiguo de Palma, con diseño renovado cerca del mar

Exclusivo loft reformado en venta en Calatrava, Palma. Diseño contemporáneo, edificio histórico, mucha luz natural y ubicación privilegiada junto a la Catedral y el mar.

Dils Lucas Fox os presenta este exclusivo loft boutique en venta en Calatrava, una de las zonas más prestigiosas y demandadas del casco antiguo de Palma de Mallorca. Una propiedad única que combina el encanto histórico mallorquín con un elegante diseño contemporáneo, ideal como segunda residencia, inversión inmobiliaria o sofisticado pied-à-terre urbano.

Ubicado en pleno corazón de Palma Old Town, este luminoso estudio se encuentra a escasos pasos de la Catedral de Palma, el Parc de la Mar, el paseo marítimo, la playa y el Ayuntamiento. La propiedad disfruta de una ubicación privilegiada rodeada de calles históricas, galerías de arte, boutiques, cafés y algunos de los restaurantes más exclusivos de Palma.

La vivienda está situada en la segunda planta sin ascensor de un edificio histórico de 1900 cuidadosamente conservado, con únicamente tres vecinos, ofreciendo un ambiente íntimo, tranquilo y muy exclusivo.

El apartamento ha sido recientemente reformado integralmente con materiales de calidad y una estética cálida y funcional. El espacio diáfano ha sido diseñado para maximizar la luz natural y la sensación de amplitud, creando un ambiente elegante y acogedor durante todo el día.

Entre sus mejoras destacan las nuevas ventanas de madera con doble acristalamiento, instalaciones de fontanería y electricidad completamente renovadas, mobiliario de madera a medida y electrodomésticos nuevos. Además, dispone de aire acondicionado frío/calor, iluminación LED integrada, lavadora-secadora y un moderno baño con suelo radiante y calentador eléctrico.

La propiedad también cuenta con un práctico espacio tipo buhardilla ideal para almacenaje adicional o como cama supletoria para uso ocasional para los niños o invitados.

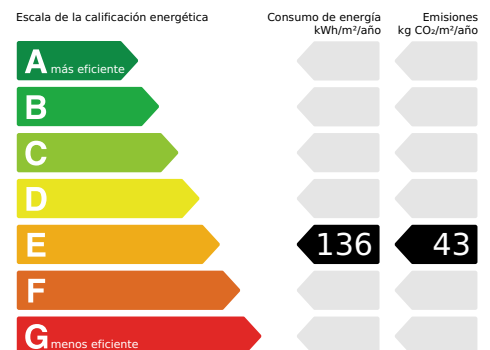
Gracias a su excelente ubicación en Calatrava, su bajo mantenimiento y su certificado de habitabilidad, este apartamento representa una magnífica oportunidad de inversión en Palma de Mallorca, tanto para uso personal como para obtener rentabilidad en una de las áreas con mayor demanda del mercado inmobiliario de lujo.

Una vivienda lista para entrar a vivir en uno de los enclaves más exclusivos y auténticos del Mediterráneo.



lucasfox.es/go/mal69739

Suelos de mármol, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Aire acondicionado



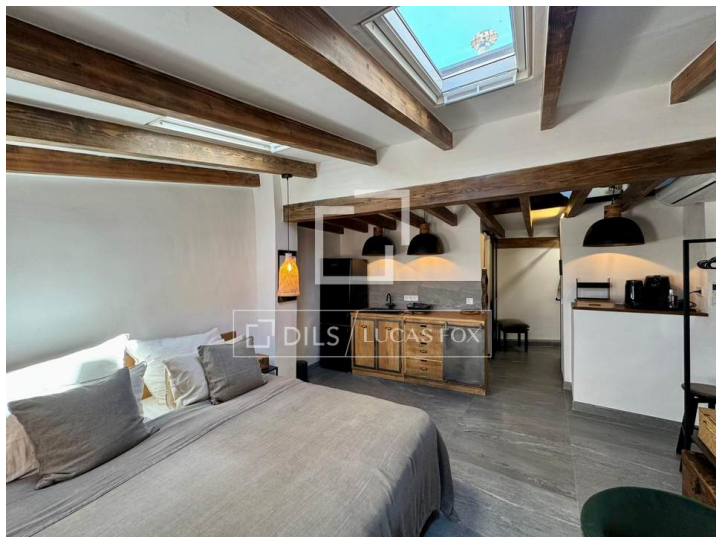
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

365.000 € Loft - En venta - Propiedad Nueva

Elegante loft en venta en Calatrava, en pleno casco antiguo de Palma, con diseño renovado cerca del mar

Contáctenos hoy mismo para organizar una visita privada y descubrir este elegante refugio urbano en el casco antiguo de Palma.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, España