

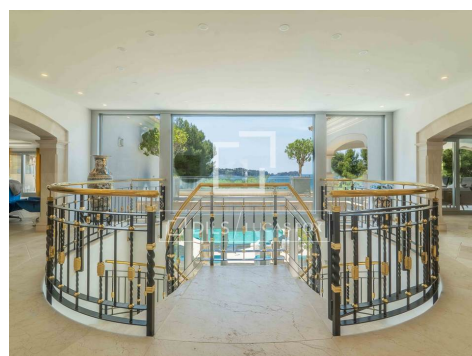
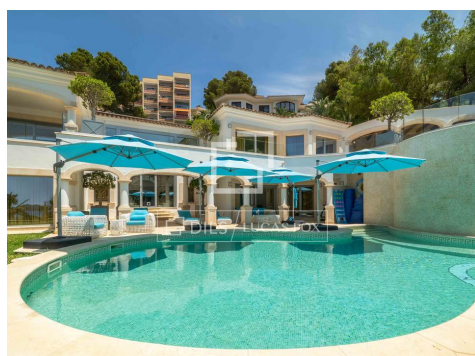
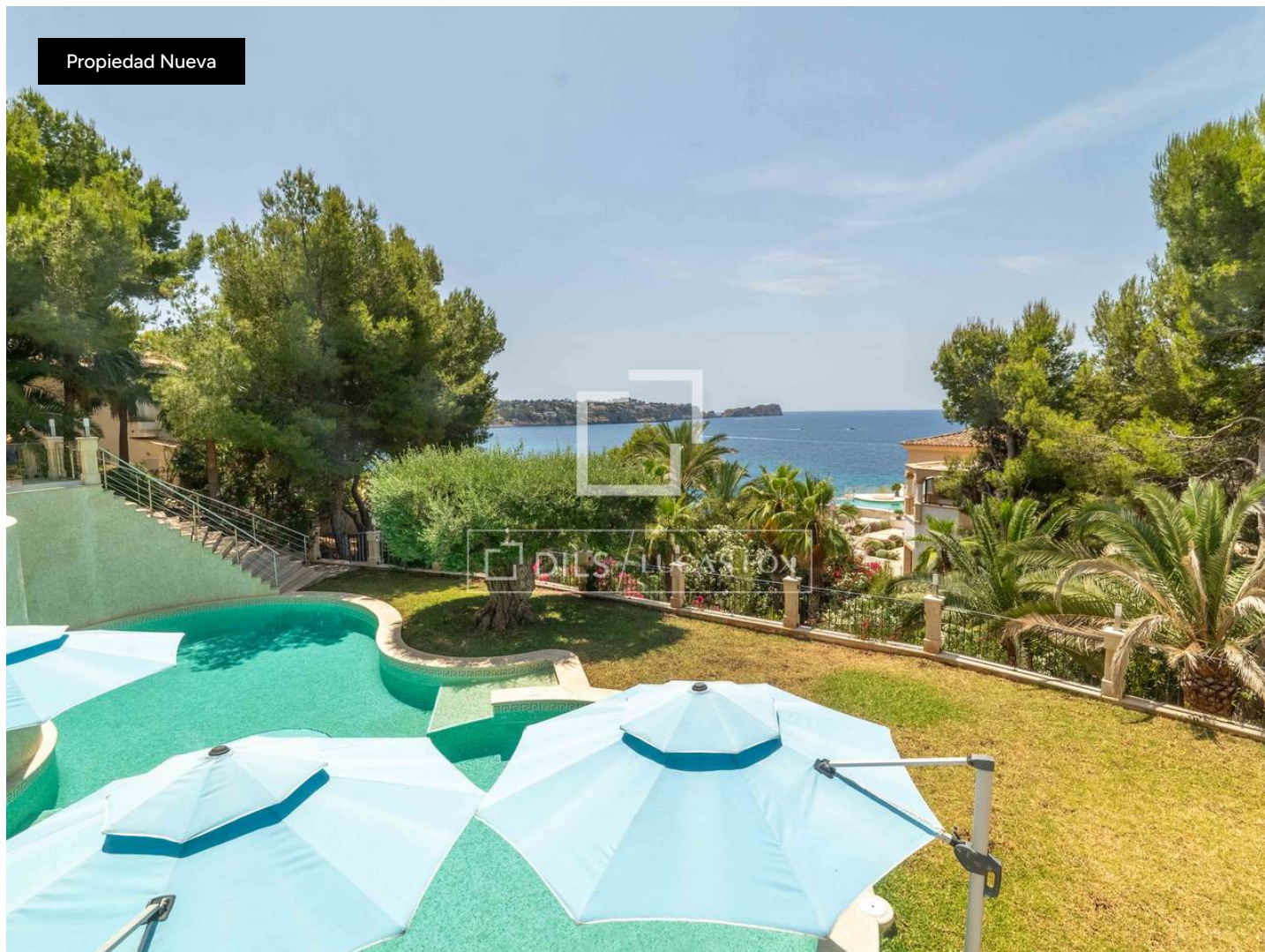
6.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Exclusiva villa de lujo en primera línea de mar con acceso directo al Mediterráneo en Costa de la Calma, Mallorca

España » Islas Baleares » Mallorca » Suroeste Mallorca » Costa de la Calma » 07183

7	7	898m ²	2.400m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

6.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Exclusiva villa de lujo en primera línea de mar con acceso directo al Mediterráneo en Costa de la Calma, Mallorca

Impresionante villa en primera línea de mar en Costa de la Calma con acceso privado al Mediterráneo, vistas panorámicas a las Islas Malgrats, 7 dormitorios, spa, piscina, jacuzzi y amplio garaje para varios vehículos

Esta extraordinaria villa de lujo en primera línea de mar se ubica en Costa de la Calma, una de las zonas residenciales más exclusivas y tranquilas del suroeste de Mallorca. Situada sobre una parcela de aproximadamente 2.400 m² y orientada al suroeste, la propiedad disfruta de espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las Islas Malgrats, ofreciendo privacidad absoluta, impresionantes puestas de sol y acceso directo al mar.

La vivienda cuenta con 769 m² de superficie útil distribuidos en amplios espacios diseñados para maximizar la luz natural y las vistas al entorno. Construida en 2008 y completamente renovada y modernizada en 2024, presenta acabados de alta calidad y un diseño contemporáneo que combina elegancia mediterránea, confort y funcionalidad.

Un impresionante hall de entrada da paso a las principales zonas de estar, donde grandes ventanales de suelo a techo conectan los interiores con el paisaje marino. Los amplios salones y comedores ofrecen un ambiente sofisticado para la vida familiar y el entretenimiento, complementados por detalles arquitectónicos de gran calidad, techos altos, suelos de mármol y chimeneas decorativas.

La cocina principal, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, ha sido diseñada para satisfacer las exigencias más elevadas. Además, la propiedad dispone de dos cocinas independientes adicionales destinadas a los apartamentos de invitados y servicio, proporcionando total independencia y flexibilidad.

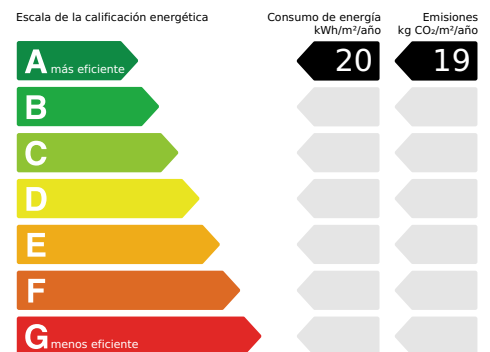
La villa ofrece siete amplios dormitorios y siete baños completos, incluyendo una espectacular suite principal con vestidores walk-in, baño de diseño y vistas panorámicas al mar. Varias zonas de vestidor y armarios a medida aportan un nivel excepcional de comodidad y almacenamiento.

Las instalaciones de bienestar y ocio elevan aún más el atractivo de la propiedad, incluyendo gimnasio privado, zona de masaje, sala de billar y dos elegantes bares interiores concebidos para el entretenimiento y la relajación.



lucasfox.es/go/mal70216

Vistas al mar, Terraza, Jardín, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

6.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Exclusiva villa de lujo en primera línea de mar con acceso directo al Mediterráneo en Costa de la Calma, Mallorca

En el exterior, extensas terrazas panorámicas, jardines mediterráneos cuidadosamente diseñados, zonas de césped, olivos centenarios y palmeras crean un entorno privilegiado para disfrutar del clima mallorquín durante todo el año. La piscina privada con vistas al mar, el espectacular jacuzzi con capacidad para hasta 20 personas y la completa zona de barbacoa convierten esta residencia en un auténtico refugio mediterráneo.

Uno de los elementos más exclusivos de esta propiedad es su acceso privado y directo al mar a través de un sendero que atraviesa una zona verde protegida, una característica excepcionalmente difícil de encontrar en el mercado inmobiliario de Mallorca.

La villa está equipada con ascensor que conecta todas las plantas, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, sistema fotovoltaico de alta eficiencia energética, garaje subterráneo y aparcamiento adicional con capacidad total para hasta 14 vehículos.

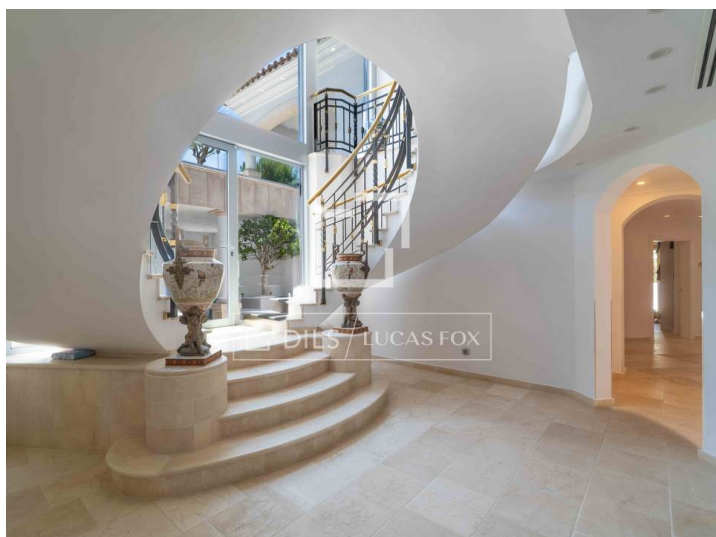
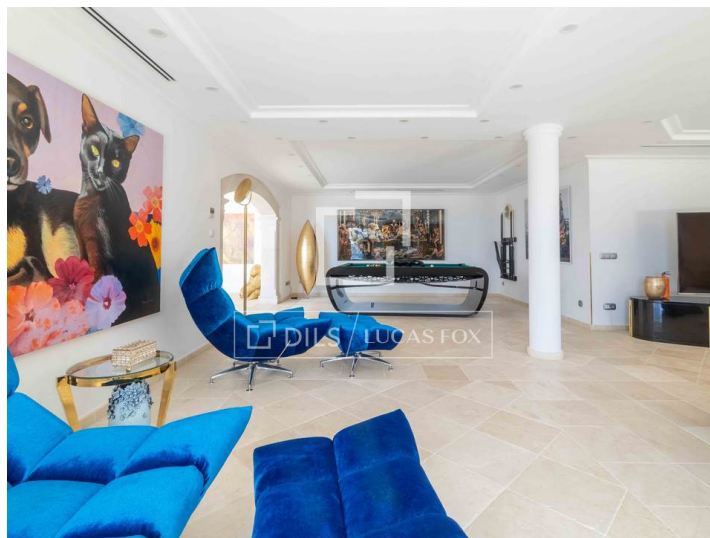
Una propiedad única que combina lujo, privacidad, vistas incomparables y una ubicación excepcional en primera línea de mar en el suroeste de Mallorca.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

6.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Exclusiva villa de lujo en primera línea de mar con acceso directo al Mediterráneo en Costa de la Calma, Mallorca



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España