

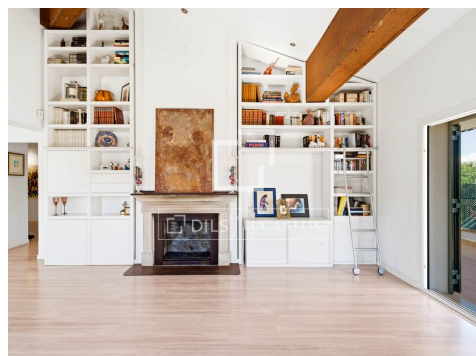
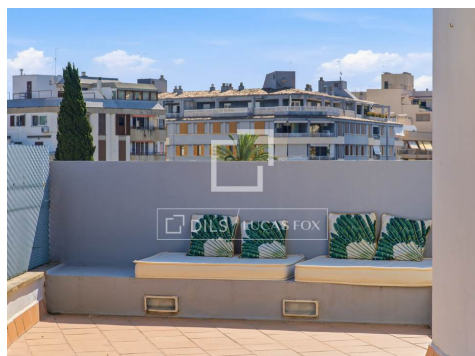
895.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático con gran terraza y 3 dormitorios, en Son Armadams, Palma de Mallorca

España » Islas Baleares » Mallorca » Cercanías de Palma » Palma de Mallorca » 07014

3 3 186m²
 Dormitorios Baños Plano

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

895.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático con gran terraza y 3 dormitorios, en Son Armadams, Palma de Mallorca

Ático de aproximadamente 180 m² construidos con terraza privada de más de 100 m² en Son Armadams, Palma de Mallorca. Dispone de 3 dormitorios, 3 baños, despacho, chimenea y aire acondicionado, en una tranquila comunidad residencial.

Ático con gran terraza en Son Armadams, Palma de Mallorca

Si busca un ático con una amplia terraza privada en una de las zonas residenciales más valoradas de Palma de Mallorca, esta propiedad reúne amplitud, privacidad y una excelente ubicación. Situada en Son Armadams, a pocos minutos del Paseo Marítimo, el Castillo de Bellver y Santa Catalina, ofrece un entorno tranquilo con todos los servicios al alcance.

La vivienda cuenta con 186 m² construidos (165 m² útiles) y ha sido completamente reformada, conservando espacios amplios, techos altos y una excelente entrada de luz natural gracias a sus grandes ventanales y a la ventilación cruzada.

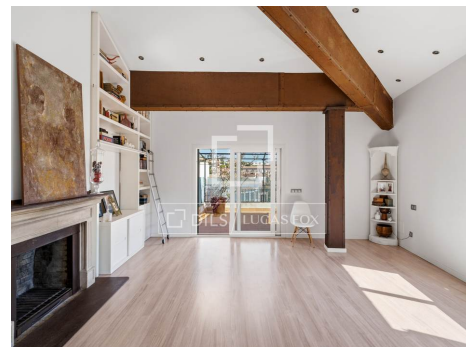
El recibidor distribuye la zona de día, compuesta por una cocina independiente con office y un amplio salón-comedor con chimenea que conecta con un despacho independiente, ideal para teletrabajar, estudiar o crear una sala polivalente.

El gran protagonista de la vivienda es su espectacular terraza privada de más de 100 m², un espacio excepcional para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Su amplitud permite crear diferentes ambientes, como comedor exterior, zona chill-out, solárium o jardín urbano, convirtiéndose en una auténtica prolongación de la vivienda.

La zona de descanso dispone de tres dormitorios dobles. El dormitorio principal cuenta con vestidor y baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios incorporan prácticos altillos que aportan un espacio extra de almacenamiento. La vivienda se completa con un segundo baño completo y un aseo de cortesía.

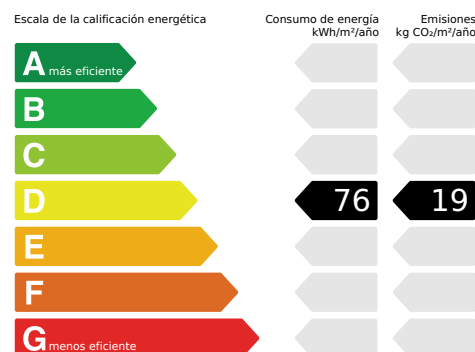
Entre sus calidades destacan el aire acondicionado, la chimenea, la carpintería exterior con doble acristalamiento Climalit, los armarios empotrados, las persianas mallorquinas en la fachada principal y las persianas eléctricas en la fachada posterior.

La propiedad forma parte de una cuidada comunidad de únicamente siete viviendas y un local destinado a oficinas en la planta baja, ofreciendo un ambiente residencial muy tranquilo.



lucasfox.es/go/mal70604

Terraza, Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento,
Exterior, Cocina equipada,
Cerca de los colegios internacionales,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, España

895.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático con gran terraza y 3 dormitorios, en Son Armadams, Palma de Mallorca

La vivienda se sitúa en una segunda planta sin ascensor, un aspecto a tener en cuenta que se ve ampliamente compensado por sus generosas dimensiones, su excelente reforma y una de las terrazas privadas más amplias de Son Armadams.

Como valor añadido, existe la posibilidad de alquilar una plaza de aparcamiento situada justo enfrente del edificio, una solución muy cómoda para el día a día en una de las zonas más demandadas de Palma.

Una opción que aporta un plus de comodidad y funcionalidad, especialmente para quienes buscan combinar la vida urbana con la facilidad de estacionamiento.

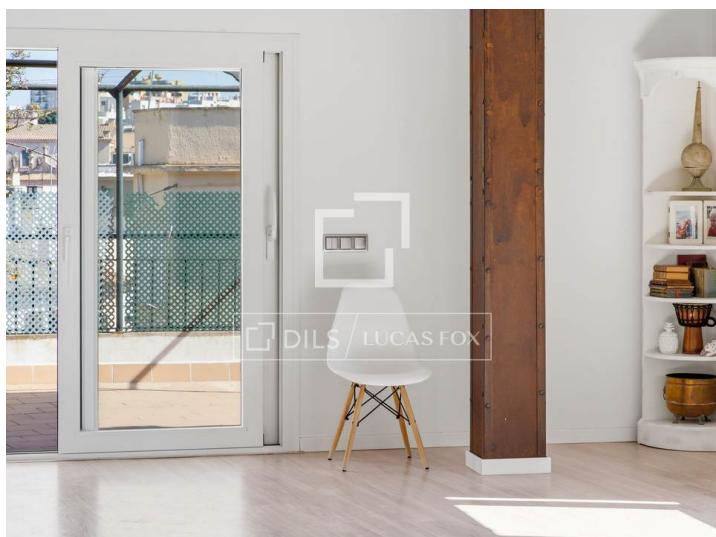
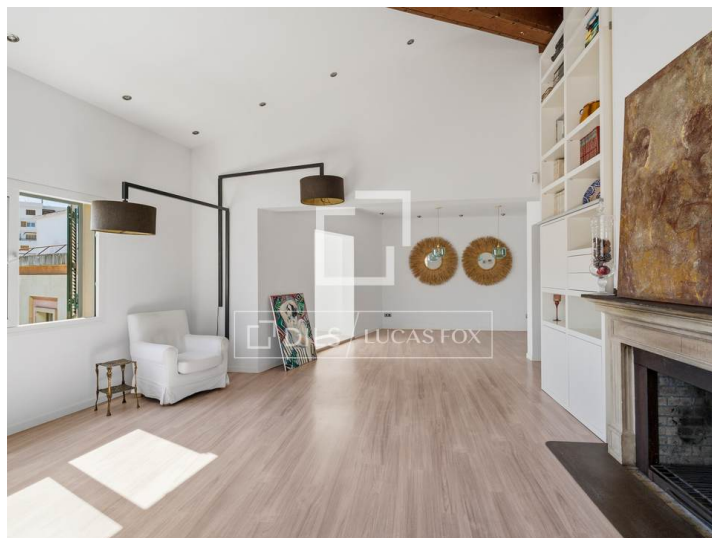
Una oportunidad para quienes buscan un ático reformado con grandes espacios exteriores en una de las ubicaciones con mayor demanda de Palma de Mallorca.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

895.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Ático con gran terraza y 3 dormitorios, en Son Armadams, Palma de Mallorca



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España