

1.850.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de 4 dormitorios en venta en Marratxí, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Mallorca » Cercanías de Palma » Marratxí » 07141

4	2	541m ²	2.873m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

1.850.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de 4 dormitorios en venta en Marratxí, Islas Baleares

Villa independiente en venta en Sa Cabaneta, Mallorca, situada en una parcela de 8.000 m² con piscina, jardín mediterráneo, interiores espaciosos y total privacidad. Zona residencial tranquila a tan solo 15 minutos de Palma y cerca de colegios internacionales.

Situada en la prestigiosa zona residencial de Sa Cabaneta, a tan solo 15 minutos de Palma, esta villa con orientación sur combina privacidad, vistas despejadas y un entorno natural apacible. Rodeada de árboles maduros y vegetación mediterránea, la vivienda ofrece un equilibrio ideal entre la tranquilidad del campo y una excelente conexión con la ciudad, el aeropuerto y los colegios internacionales.

Diseñada para aprovechar al máximo la luz natural durante todo el día, la villa disfruta de vistas al mar desde el espacioso salón, la terraza principal y la piscina. Sus amplios espacios exteriores, jardines paisajísticos con palmeras y varios terrazas crean un entorno excepcional para disfrutar del estilo de vida mediterráneo y de reuniones sociales durante todo el año.

El interior ofrece espacios amplios y bien proporcionados, con un salón de dos niveles que aporta carácter arquitectónico y crea zonas diferenciadas para estar y comer. La vivienda cuenta con varios dormitorios, incluyendo una espaciosa suite principal, además de interiores luminosos que se integran a la perfección con las zonas exteriores.

Un pabellón independiente para invitados, con chimenea, salón y bar, ofrece un espacio versátil para recibir invitados, alojar a familiares y amigos, o crear una oficina privada en vivienda, un gimnasio o un estudio.

Construida sobre una parcela elevada, la villa incorpora un planta semisótano técnico accesible, lo que permite un mantenimiento cómodo de las instalaciones y mejora la funcionalidad de la propiedad a largo plazo.

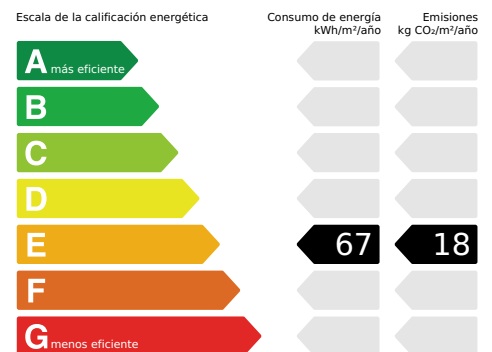
Construida originalmente hace unos 50 años y renovada por completo hace aproximadamente 25 años, la villa se ha mantenido con esmero y ofrece una construcción sólida con un atractivo atemporal.

Un garaje privado completa esta atractiva vivienda, que ofrece una excelente oportunidad para adquirir una espaciosa vivienda familiar con vistas al mar, piscina y jardines mediterráneos en Sa Cabaneta, a pocos minutos de Palma.



lucasfox.es/go/mal70666

Piscina, Garaje, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, España

1.850.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de 4 dormitorios en venta en Marratxí, Islas Baleares



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España