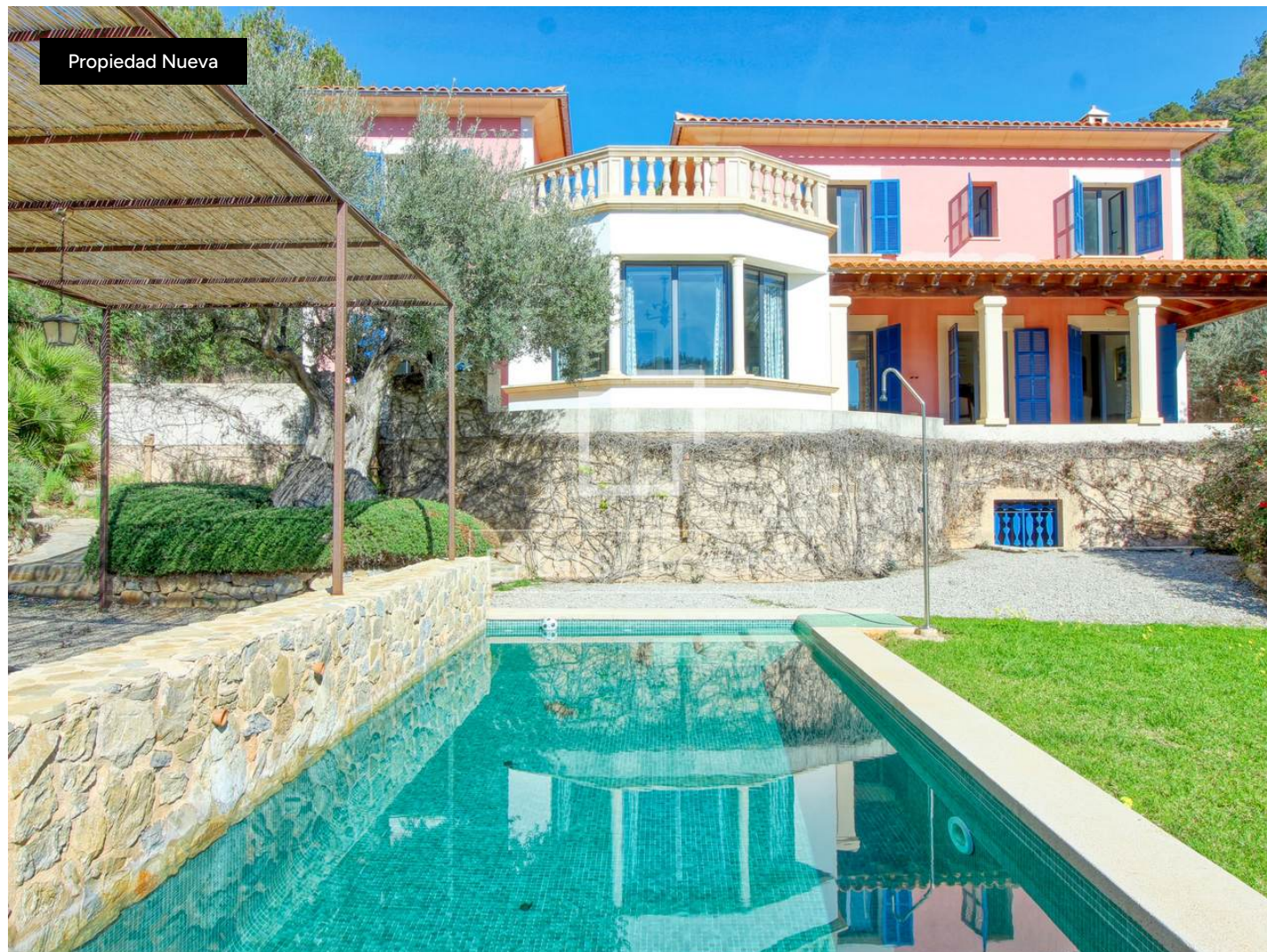


3.900 € al mes Casa rural - En alquiler - Propiedad Nueva

## Villa mediterránea independiente con piscina privada, jardín y maravillosas vistas al mar en Sant Elm

España » Islas Baleares » Mallorca » Suroeste Mallorca » Sant Elm » 07159

4	3	327m <sup>2</sup>	963m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

3.900 € al mes Casa rural - En alquiler - Propiedad Nueva

## Villa mediterránea independiente con piscina privada, jardín y maravillosas vistas al mar en Sant Elm

**Magnífica villa mediterránea con piscina privada, jardín, garaje y vistas a Sa Dragonera en una de las mejores zonas de Sant Elm**

Disponible Villa independiente con piscina privada y preciosas vistas al mar en Sant Elm.

Ubicado en una de las zonas más privilegiadas y tranquilas del suroeste de Mallorca, este magnífico chalet independiente ofrece una excelente combinación de privacidad, amplitud y calidad de vida, a escasos pasos del agua y con acceso caminando al mar de Sant Elm.

La propiedad cuenta con una superficie construida de 327 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas, además de sótano y garaje cerrado. Dispone de cuatro amplios dormitorios, tres baños completos y un aseo de cortesía.

La vivienda se entrega completamente amueblada y equipada, con cocina totalmente equipada, lavandería independiente y numerosos armarios empotrados. Dispone de sistemas independientes de aire acondicionado frío/calor en cada estancia, complementados por una chimenea de leña Jøtul en la sala de estar.

En el exterior destacan las amplias terrazas, el cuidado jardín y una atractiva piscina de hidrólisis salina, ideal para disfrutar del clima mediterráneo con un mantenimiento más sostenible y respetuoso con el medio ambiente.

Además, la propiedad dispone de garaje cerrado y una plaza de aparcamiento exterior adicional.

Situada en Sant Elm, uno de los enclaves costeros más auténticos y valorados de Mallorca, la vivienda permite disfrutar de un entorno natural excepcional, con acceso directo a rutas de senderismo, pequeñas calas, restaurantes frente al mar y espectaculares vistas a la isla de Sa Dragonera.

La vivienda se ofrece en régimen de alquiler de larga estancia mediante contrato anual renovable, con una renta mensual de 3.900 €. Se entrega completamente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir. Los consumos de agua y electricidad no están incluidos en la renta y serán abonados por el arrendatario según consumo real, mediante facturación bimestral así como la tasa anual de basuras. Se requiere solvencia económica demostrable + 1 mes de fianza y 1 mes de garantía adicional.

Una oportunidad excepcional para disfrutar de una vivienda independiente de gran calidad en una de las ubicaciones más exclusivas y naturales de Mallorca.

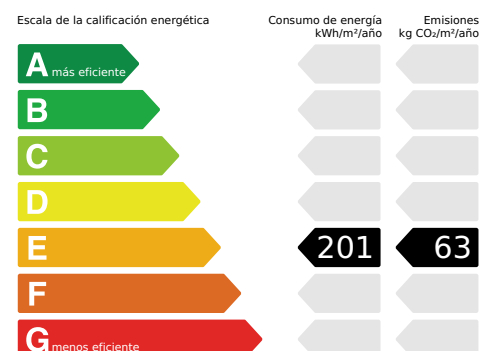


[lucasfox.es/go/malr70208](https://lucasfox.es/go/malr70208)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

Disponible a partir del 1 jul 2026



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, España

3.900 € al mes Casa rural - En alquiler - Propiedad Nueva

## Villa mediterránea independiente con piscina privada, jardín y maravillosas vistas al mar en Sant Elm



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.es · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, España