

**Precio desde €630,000 Obra nueva - Últimas unidades**  
**Marbella Hill View Properties**

Propiedades de obra nueva de entre 2 y 4 dormitorios, con espacios exteriores privados, en venta en Benahavís.

<b>3</b>	<b>3.0</b>	<b>123m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

## Precio desde €630,000 Obra nueva - Últimas unidades Marbella Hill View Properties

Propiedades de obra nueva de entre 2 y 4 dormitorios, con espacios exteriores privados, en venta en Benahavís.

<b>3</b>	<b>3.0</b>	<b>123m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción

### DESCRIPCIÓN

## Una exclusiva promoción de obra nueva ubicada en Benahavís, con 16 casas pareadas de 4 dormitorios y 110 apartamentos de entre 2 y 4 dormitorios, todos con terrazas y jardines privados.

Esta impresionante Promoción de obra nueva en Marbella ocupará unos 150.000 m<sup>2</sup> y se edificará en 2 fases: la primera se prevé que esté terminada para finales de 2018 y la segunda para finales de 2019.

Se trata de un elegante complejo residencial privado, con 16 casas adosadas de 4 dormitorios y 110 apartamentos de entre 2 y 4 dormitorios (104-224 m<sup>2</sup>) con terrazas o jardines privados.

Las líneas claras y los acabados tan sofisticados, junto con la abundante luz natural, las vistas y la distribución diáfana de las propiedades crean espectaculares viviendas contemporáneas.

El complejo ofrecerá excelentes instalaciones comunitarias que incluyen gimnasios de última generación, numerosas piscinas tanto exteriores como interiores para todas las edades, 2 pistas de tenis, 2 pistas de pádel y zona de juegos para los niños.

Una gran ventaja de vivir en este fabuloso complejo es que se dispone de acceso a los servicios que ofrecen Marbella Club y el Hotel Puente Romano, como los campos de golf privados, una hípica, clubs de playa, clubs de tenis, spas y clubs para los niños, sujetos a disponibilidad.

Características adicionales de esta promoción de obra nueva son cámaras de seguridad CCTV, interfono de vídeo, ascensor a todas las viviendas y aparcamiento subterráneo para todas y cada una de las propiedades, con puertas de garaje automáticas.

Todas las viviendas de este complejo ofrecerán una alta rentabilidad y se mantendrán activamente para asistir a aquellos propietarios que quieran alquilar sus viviendas. Estas propiedades son respetuosas con el medio ambiente, ya que se benefician de energías renovables que permitirán reducir el coste de los suministros energéticos.

Un complejo moderno de lujo con un toque andaluz.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España



[lucasfox.es/go/marbella-chv](https://lucasfox.es/go/marbella-chv)

Últimas propiedades disponibles en esta promoción de obra nueva

## Precio desde €630,000 Obra nueva - Últimas unidades

# Marbella Hill View Properties

Propiedades de obra nueva de entre 2 y 4 dormitorios, con espacios exteriores privados, en venta en Benahavís.

**3** Unidades disponibles      **3.0** Dormitorios      **123m<sup>2</sup>** Dimensiones desde      **Concedida** Licencia de construcción

### Aspectos destacados

- 16 casas adosas de 4 dormitorios y 110 apartamentos de entre 2 y 4 dormitorios (104-224 m<sup>2</sup>)
- Terrazas y jardines privados
- Impresionantes instalaciones comunitarias
- Aparcamientos privados
- Gestión y mantenimiento de las propiedades
- Rentabilidad alta

### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Piso	€630,000	Planta 1	3 Dormitorios 3 Baños	123m <sup>2</sup> , Terraza 80m <sup>2</sup>	
Piso	€660,000	Planta 1	3 Dormitorios 3 Baños	161m <sup>2</sup> , Terraza 68m <sup>2</sup>	
Piso	€660,000	Planta 1	3 Dormitorios 3 Baños	161m <sup>2</sup> , Terraza 68m <sup>2</sup>	

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

**Precio desde €630,000 Obra nueva - Últimas unidades**  
**Marbella Hill View Properties**

Propiedades de obra nueva de entre 2 y 4 dormitorios, con espacios exteriores privados, en venta en Benahavís.

**3** Unidades disponibles    **3.0** Dormitorios    **123m<sup>2</sup>** Dimensiones desde    **Concedida** Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España