

New development

Marcelina

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Valdeacederas, Madrid, 6 Pisos disponibles

Q3 2026	6	1 & 2	43m ²
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

New development

Marcelina

Exclusiva promoción de viviendas de alquiler de obra nueva en Madrid, con apartamentos de diseño contemporáneo y zonas comunes pensadas para el día a día urbano.

Dils Lucas Fox presenta Marcelina, una nueva promoción residencial de alquiler situada en Madrid, concebida para ofrecer una experiencia de vida contemporánea, funcional y conectada con el ritmo de la ciudad.

El proyecto está formado por 21 viviendas totalmente diferentes entre sí, con tipologías que incluyen estudios, apartamentos de 1 dormitorio y viviendas de 2 dormitorios, con superficies aproximadas de entre 40 m² y 100 m². Cada unidad ha sido diseñada para maximizar la luz natural, la funcionalidad de los espacios y el confort diario, mediante distribuciones eficientes y un interiorismo de líneas actuales y acogedoras.

Todas las viviendas disponen de cocina completamente equipada y algunas unidades se entregan amuebladas, con la posibilidad de incorporar mobiliario adicional bajo demanda. El proyecto apuesta por un estilo residencial moderno y flexible, pensado tanto para quienes buscan una vivienda práctica en la ciudad como para quienes valoran espacios bien diseñados y listos para entrar a vivir.

Marcelina incorpora además una cuidada selección de zonas comunes orientadas a mejorar la experiencia residencial, incluyendo gimnasio, terraza comunitaria en la azotea, lavandería y espacio para bicicletas. El conjunto ha sido concebido para combinar privacidad y comodidad con servicios adaptados a la vida urbana actual.

Las plazas de aparcamiento para coche y moto se ofrecen por separado y están sujetas a disponibilidad.

Póngase en contacto con Dils Lucas Fox para obtener más información o concertar una visita privada.

Gastos y suministros: no incluidos en la renta (agua, electricidad, gas, comunidad, etc.).

Calificación energética: pendiente

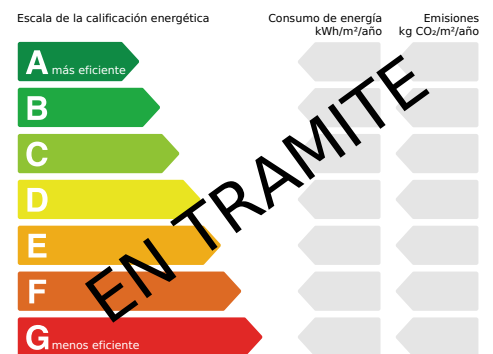
Fianza: 1 mes.

Tipo de contrato: larga estancia (contrato mínimo de 1 año)

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario.



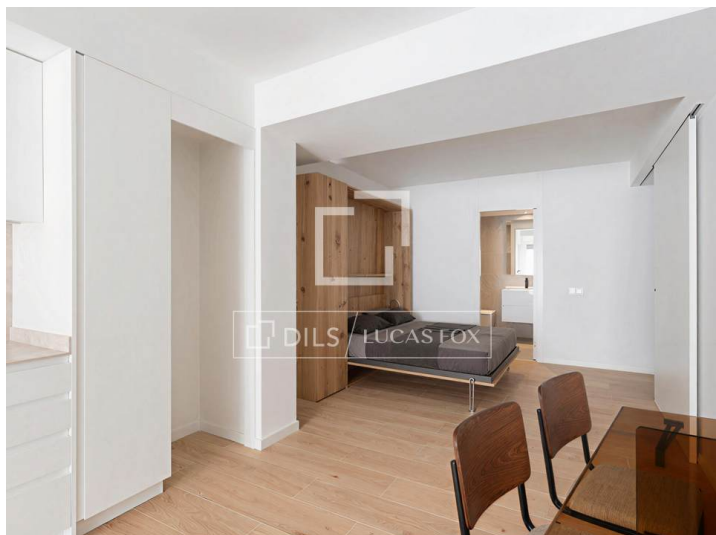
lucasfox.es/go/marcelina



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España

New development
Marcelina



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Serrano nº 8, Madrid, España