

1.450.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Hermosa villa con vistas panorámicas al mar en venta en Sant Andreu de Lllaneres

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

4	5	385m²	2,000m²	15m²	1,683m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 007 658 • mataro@lucasfox.es • lucasfox.es • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, España

1.450.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Hermosa villa con vistas panorámicas al mar en venta en Sant Andreu de Llaveneres

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llaveneres » 08392

4	5	385m²	2,000m²	15m²	1,683m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Espectacular villa de 363 m² distribuidos en dos plantas, sobre una parcela de 2.000 m², con vistas al mar y un amplio y cuidado jardín con piscina de clorificación salina en venta en Sant Andreu de Llaveneres.

Esta magnífica vivienda con un encanto sinigual se sitúa en la localidad de Sant Andreu de Llaveneres, a 30 minutos escasos de las excelentes playas de la Costa Brava.

La villa se distribuye en dos plantas.

En la planta a nivel o planta baja, se localizan la mayor parte de las estancias. Al acceder a la vivienda, se dispone de un recibidor en la entrada, una zona de aguas, una despensa y un aseo de cortesía. El recibidor nos conduce a tres lujosos dormitorios con baño privado, incluido el dormitorio principal, más otro dormitorio de tamaño medio. El dormitorio principal dispone de un amplio vestidor, chimenea y baño con bañera de hidromasaje. Es importante destacar que todas las estancias gozan de vistas al mar.

En la misma planta, se ofrece un amplio salón-comedor con salida al gran porche. El pasillo que recorre esta planta cuenta con una claraboya que permite la entrada de abundante luz, dotando a la vivienda de un toque hogareño. La cocina, totalmente equipada, cuenta con acceso directo desde tres puntos: el recibidor, el salón y el jardín.

La planta superior cuenta con una gran sala polivalente con infinidad de posibilidades, que a su vez dispone de salida a la terraza, desde donde podrá contemplar las vistas al mar en todo su esplendor.

La vivienda dispone de un amplio garaje cubierto con capacidad para dos vehículos y varias motocicletas. Además, cabe mencionar que aquí se dispone de un aseo, perfecto para utilizar cuando estemos en la zona exterior.

En el exterior, se ofrece un maravilloso jardín, un ambiente perfecto para disfrutar de su piscina de clorificación salina y sus originales espacios.



lucasfox.es/go/mat25517

Vistas a las montañas, Vistas al mar, Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado, Luz natural, Aparcamiento, Aire acondicionado, Alarma, Balcón, Barbacoa, Biblioteca, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Chimenea, Cocina equipada, Exterior, Lavadero, Sistema de aspiración centralizada, Trastero, Vistas, Zona chill-out

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 007 658 • mataro@lucasfox.es • lucasfox.es • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, España

1.450.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Hermosa villa con vistas panorámicas al mar en venta en Sant Andreu de Lllaneres

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

4	5	385m²	2,000m²	15m²	1,683m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

La villa cuenta con altas calidades como las persianas motorizadas y el sistema de aspiración central, entre otros.

Póngase en contacto con nosotros para más información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 007 658 • mataro@lucasfox.es • lucasfox.es • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, España

1.450.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Hermosa villa con vistas panorámicas al mar en venta en Sant Andreu de Llavanes

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavanes » 08392

4	5	385m²	2,000m²	15m²	1,683m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 007 658 • mataro@lucasfox.es • lucasfox.es • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, España