

19.000.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva casa con 4.000 m² construidos y 11.000 m² de jardín en venta en Sant Andreu de Llavaneres

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

8	7	4.000m²	11.000m²	9.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

19.000.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva casa con 4.000 m² construidos y 11.000 m² de jardín en venta en Sant Andreu de Llavaneres

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

8	7	4.000m²	11.000m²	9.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

DESCRIPCIÓN

Fantástica vivienda con imponentes dimensiones, excelente localización y las mejores vistas del litoral español.

En Sant Andreu de Llavaneres, concretamente en Supermaresme, encontramos esta imponente casa, situada en una de las zonas más exclusivas de Cataluña y rodeada de campos de golf, puerto náutico y todo tipo de servicios.

La vivienda se asienta sobre un terreno de 11.000 m² con excelentes vistas a mar y montaña, y todo con total privacidad. La casa tiene una superficie de 4.000 m² distribuidos en tres plantas.

La planta principal ofrece un gran hall de 30 m² que nos dirige a una majestuosa terraza, donde nuestros invitados podrán disfrutar de los cócteles de bienvenida. De ahí nos dirigimos a un salón de 120 m², el cual comunica con un comedor de 50 m² y una cocina de 54 m² con sala de aguas, despensa y dos salidas de servicio.

Desde el hall, si nos dirigimos al lado derecho de la casa, se ubica la zona de noche. En primer lugar encontramos un despacho de 20 m² y un magnífico tragadero de luz que ilumina todas las estancias. Seguidamente tenemos dos suites de 30 m² con baño privado. Si continuamos por el pasillo, llegamos a un recibidor, otra entrada independiente y, detrás de una puerta, una master suite de 50 m² con vestidor y un gran baño con bañera y ducha. Esta estancia presenta un gran cuadrado de cristal que permite la entrada de los rayos del sol.

Si volvemos al punto inicial, podemos coger las escaleras o el ascensor para subir a la planta +1. Este nivel alberga una gran sala de 28 m² con un vestidor de 24 m² que además tiene la función de habitación del pánico (en total tres en toda la casa). Seguidamente entramos en una gran master suite de 40 m² con baño con jacuzzi y unas vistas espectaculares, además de una gran terraza que hará las delicias de los más exigentes.



lucasfox.es/go/mat29166

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Obra nueva, Lavadero, Interior, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cine en casa, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

19.000.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva casa con 4.000 m² construidos y 11.000 m² de jardín en venta en Sant Andreu de Llavaneres

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

8	7	4.000m²	11.000m²	9.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

En la planta -1 encontramos un gran distribuidor, dos baños de servicio, una gran piscina cubierta, una sala de masajes, un gimnasio, dos saunas (seca y húmeda) y duchas, todo ello con unos grandes ventanales con acceso directo al jardín, además de magníficas vistas al mar. Si nos situamos en el distribuidor, a la izquierda se ubican un gran salón de verano de 115 m² y una cocina de 45 m² con despensa, todo ello comunicado con el área de servicio para mayor privacidad y comodidad. Completan esta planta un garaje cubierto para diez vehículos.

En la entrada a la casa disponemos además de una garita de guardia y el piso para el servicio, totalmente independiente de la casa, aunque con conexión directa a la despensa y a la cocina.

Cabe destacar que el inmueble cuenta con suelo radiante, piscina de la casa Freixanet, cocinas de bulthaup, climatización de Daikin y ascensor de la marca Otis.

No dude en ponerse en contacto con nosotros para solicitar más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

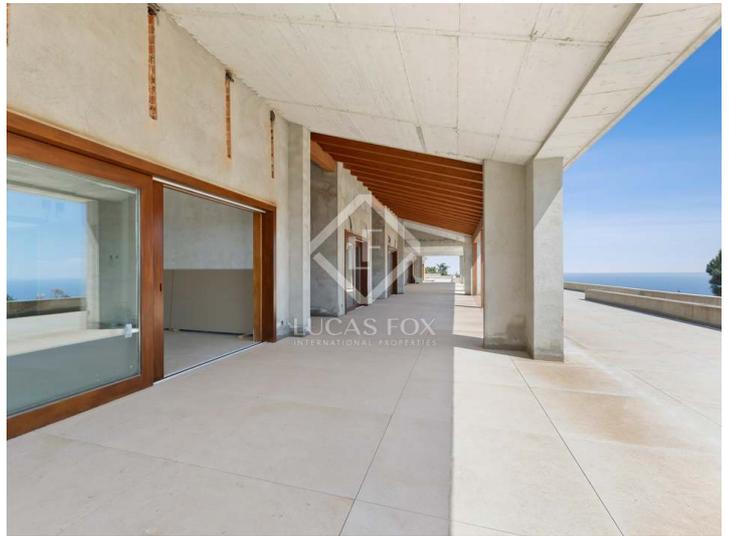
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

19.000.000 € Casa / Villa - En venta

Exclusiva casa con 4.000 m² construidos y 11.000 m² de jardín en venta en Sant Andreu de Llavaneres

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

8	7	4.000m²	11.000m²	9.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España