

995.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Espectacular finca para los amantes del Golf, en el Pitch & Putt del Montseny Gualba, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Arenys de Munt » 08474

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>487m<sup>2</sup></b>	<b>36.000m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>12.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

995.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Espectacular finca para los amantes del Golf, en el Pitch & Putt del Montseny Gualba, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Arenys de Munt » 08474

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>487m<sup>2</sup></b>	<b>36.000m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>12.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Finca rústica de grandes dimensiones con un gran terreno en venta en Gualba. Más información en el tour virtual.

La finca se encuentra en Gualba, en un fantástico entorno natural a 35 minutos de Barcelona, perfecta para los amantes del deporte y la naturaleza.

Esta espectacular vivienda de 487 m<sup>2</sup> es perfecta para los amantes de lo rústico y se asienta sobre un gran terreno de tipo agrario/rústico de casi 40.000 m<sup>2</sup>. Para más información y para ver nuestro tour virtual, visítenos en [www.lucasfox.com](http://www.lucasfox.com) y [@lucasfox\\_maresme](https://twitter.com/lucasfox_maresme)

Al entrar en la finca, encontramos una entrada amplia, con espacio para que los invitados aparquen el coche en la parte izquierda. A la derecha, se dispone la gran casa de 487 m<sup>2</sup> distribuida en dos plantas y las zonas de piscina y barbacoa espectaculares.

En la primera planta, encontramos un gran recibidor, que nos lleva a una gran salón-comedor de aproximadamente 80 m<sup>2</sup> y una cocina amplia, para los amantes del arte culinario, así como una despensa; todo con vistas al jardín y con una total privacidad. En esta misma planta, encontramos el baño de cortesía, un gran dormitorio con baño privado con bañera y vestidor. Además, encontramos la sala de aguas y una terraza. Desde la cocina y el comedor, podemos salir al jardín donde un gran porche nos invitará a pasar las horas.

Las escaleras nos conducen a la planta superior que alberga una gran sala polivalente, que podremos destinar a diversos usos y un baño de cortesía totalmente equipado. Asimismo, se dispone la zona de noche con un dormitorio con baño privado con bañera y un balcón, un dormitorio doble y otro gran dormitorio con baño privado con acceso a una terraza con vistas al jardín y al golf.

En la planta semisótano, encontramos una gran espacio diáfano, actualmente destinado a garaje, una sala polivalente, un baño para trabajadores y una sala de máquinas.

Toda la casa incluye la preinstalación de un ascensor.



[lucasfox.es/go/mat30881](http://lucasfox.es/go/mat30881)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Luz natural, Zona chill-out, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Placas solares, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

995.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Espectacular finca para los amantes del Golf, en el Pitch & Putt del Montseny Gualba, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Arenys de Munt » 08474

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>487m<sup>2</sup></b>	<b>36.000m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>12.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

El exterior es una de las zonas más atractivas de la vivienda, perfecto para grandes celebraciones, eventos o lo que necesite. Incluye una piscina de grandes dimensiones, con climatización por placas solares, y una construcción con una cocina con barbacoa y una gran despensa, para mayor comodidad de nuestros invitaos. En esta parte exterior, se ofrece un práctico baño de cortesía.

Le invitamos a visitar nuestra página web [www.lucasfox.com](http://www.lucasfox.com) y a ver el tour virtual, para apreciar bien todos los detalles.

La vivienda está comunicada por carretera y por autopista a las grandes urbes de la zona.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

995.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Espectacular finca para los amantes del Golf, en el Pitch & Putt del Montseny Gualba, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Arenys de Munt » 08474

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>487m<sup>2</sup></b>	<b>36.000m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>	<b>12.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España