

712.000 € Parcela - Vendido/a

Parcela en venta en la avenida Supermaresme, en Sant Andreu de Llavanes, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavanes » 08392

2.120m²

Tamaño parcela

Vendido/a



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

712.000 € Parcela - Vendido/a

Parcela en venta en la avenida Supermaresme, en Sant Andreu de Llavanes, Barcelona

Parcela para construir una villa de 281 m² con las mejores vistas al mar en venta en Sant Andreu de Llavanes.

Esta parcela está situada en la exclusiva urbanización del Supermaresme, en Sant Andreu de Llavanes, a solamente a 10 minutos de la entrada de la autopista y a 30 minutos de Barcelona. Esta exclusiva urbanización cuenta con vigilancia privada, acceso controlado por cámaras y zona deportiva; un lugar ideal para vivir.

En esta parcela se podrá construir una villa de 281 m², con unas inmejorables vistas al litoral catalán. El terreno no es plano, sino que cuenta con una pendiente abrupta, para que se puedan crear piscinas infinitas con maravillosas vistas.

Cuenta con la licencia de construcción tramitada, lo que reduce los trámites para poder construir su villa ideal.

Las características según normativa son las siguientes:

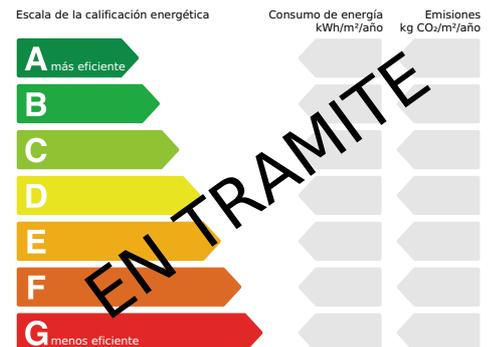
- Parcela mínima 2.000 m²
- Frontal mínimo 30 metros
- Profundidad mínima 30 metros
- Coeficiente de edificabilidad 442,13 m² (0,20 m²/m²)

Para más información sobre la parcela o sobre proyecto, póngase en contacto con nosotros. Puede escribirnos por correo a mataro@lucasfox.es o por Instagram a [@lucasfox_maresmecoast](https://www.instagram.com/lucasfox_maresmecoast)



lucasfox.es/go/mat33849

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Vistas



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · [lucasfox.es](https://www.lucasfox.es) · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

712.000 € Parcela - Vendido/a

Parcela en venta en la avenida Supermaresme, en Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.es · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España