

4.250.000 € Casa / Villa - En venta

Villa con vistas mar en venta en Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

| | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 8 | 7 | 816m² | 3.150m² | 2.700m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Jardín |



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

4.250.000 € Casa / Villa - En venta

Villa con vistas mar en venta en Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

| | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 8 | 7 | 816m² | 3.150m² | 2.700m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Jardín |

DESCRIPCIÓN

Villa con vistas al mar en venta cerca del centro de Sant Andreu de Llavaneres. Para más detalles, consultar el tour virtual.

Esta majestuosa finca está situada en Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona. Se trata de una población de las más exclusivas del Maresme, que está rodeada de naturaleza y mar y ofrece instalaciones para todo tipo de actividades como campos de golf, club náutico e hípicas, por lo que para los amantes de los deportes es una localización ideal. La distancia con Barcelona es de 25 minutos.

La mayoría de estancias principales de la vivienda se distribuyen en una sola planta, para mayor comodidad. Además, presenta claramente diferenciadas cada una de las zonas: zona de noche, zona de estar y zona de servicio. Perfecto para familias con servicio interno. Todas las estancias gozan de mucha luz natural y accesos directos al jardín, por lo que disfrutan de unas preciosas vistas al mar, para alegrar la vista cada día.

Al entrar, nos da la bienvenida un gran recibidor, con unas escaleras de madera que lo presiden. En esta planta, encontramos un gran salón con acceso al jardín y vistas mar y un comedor con capacidad para diez comensales, también con vistas al mar. Volviendo a la entrada, a la derecha encontramos un dormitorio más la zona de trabajo, con una amplia cocina y despensa, una zona de aguas y la zona de servicio que consta de dormitorio y baño. Desde el recibidor a la izquierda, se dispone la zona de noche, con un baño de cortesía, un despacho o dormitorio individual, más cuatro dormitorios de grandes dimensiones, cada uno con su baño privado.

En la planta superior, encontramos una enorme sala polivalente con unas increíbles vistas mar, un trastero y otro dormitorio con baño y vestidor.

El jardín dispone de varias entradas y destaca su piscina de grandes dimensiones. Esta fantástica vivienda goza de gran privacidad, con la ventaja de situarse a tres minutos del centro de Llavaneres.

Consulte el tour virtual para ver todo detalle, y no dude en contactar nosotros.



lucasfox.es/go/mat33909

Vistas al mar, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Sistema de alarma, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

4.250.000 € Casa / Villa - En venta

Villa con vistas mar en venta en Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

| | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 8 | 7 | 816m² | 3.150m² | 2.700m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Jardín |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España