

1.345.000 € Masia - En venta

Masia del siglo XIX a pocos metros de la playa de Sant Pol de Mar, Barcelona.

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

8	7	549m²	83.000m²	50m²	82.500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.345.000 € Masia - En venta

Masia del siglo XIX a pocos metros de la playa de Sant Pol de Mar, Barcelona.

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

8	7	549m²	83.000m²	50m²	82.500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Masia única con 8 hectáreas de terreno en venta a 700 metros de la playa de Sant Pol de Mar.

Sant Pol de Mar es una población única, con encanto y mucha historia. Su localización es fantástica, a medio camino de Barcelona y Costa brava y bien conectada por autopista, carretera nacional, bus y ferrocarril.

Esta fantástica masía está a tan solo 700 metros de la playa, por lo que podremos disfrutar de un entorno natural de ocho hectáreas de terreno e ir a pie a la playa, todo un lujo. Además dispone de licencia turística. Para más detalles, ver el tour virtual.

Esta vivienda ofrece todo lo que uno pueda necesitar: privacidad, entorno natural y bien comunicada. Además en la parte alta del terreno, disponemos de un mirador con amplias vistas al mar y al pueblo. El terreno tiene diferentes zonas de cultivo, árboles frutales, olivos y una fantástica piscina de 14 X 8 metros.

La masía consta de tres plantas con una superficie de 529 m² (471 m² útiles) que se construyó en 1875 y ha sido habitada durante varias generaciones como segunda residencia. La masía requiere de una reforma, pero destaca por sus elementos originales, como sus cinco chimeneas.

La vivienda principal cuenta con 2 salas de estar, un comedor para 14 comensales, 8 dormitorios, cocina amplia y 4 baños, distribuidos por las dos plantas principales de la masía.

En su planta baja cuenta con una segunda vivienda completa de unos 90 m² con acceso independiente desde el jardín y acceso interior pasando por la bodega de la vivienda principal. Esta segunda vivienda dispone de salón con chimenea, comedor, cocina, dos dormitorios y un baño. Todos los espacios son amplios y luminosos y en muy buen estado.

La masía dispone de una construcción auxiliar de 260 m² en una sola planta, que actualmente se destina a almacén, oficina y sala de deporte.

En el jardín frontal de la casa, encontramos una terraza y varias zonas de descanso, así como una zona de chill-out totalmente equipada, junto a la piscina, con lavabo y ducha, para disfrutar de una copa en familia o con amigos.



lucasfox.es/go/mat34929

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Viñas, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Sistema de alarma, Pozo, Licencia Turística, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.345.000 € Masia - En venta

Masia del siglo XIX a pocos metros de la playa de Sant Pol de Mar, Barcelona.

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

8	7	549m²	83.000m²	50m²	82.500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

Si busca vivir en un entorno natural, poder ir andando a la playa y vivir en una casa histórica, no busque más y póngase en contacto.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España