

2.600.000 € Casa / Villa - Vendido/a

**Excelente villa en venta en la urbanización Supermaresme, tiene una de las mejores vistas al mar de todo el Maresme, Barcelona.**

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>909m<sup>2</sup></b>	<b>2.368m<sup>2</sup></b>	<b>2.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

2.600.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente villa en venta en la urbanización Supermaresme, tiene una de las mejores vistas al mar de todo el Maresme, Barcelona.

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

**6** Dormitorios    **7** Baños    **909m<sup>2</sup>** Plano    **2.368m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **2.000m<sup>2</sup>** Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Villa en Sant Andreu de Llavaneres con inmejorables vista de la costa, para ver todo detalle clicar en el Tour Virtual.

Esta villa se encuentra es una de las más lujosas zonas del litoral catalán. Se caracteriza por disfrutar de club náuticos, varios campos de golf, hípica, etc, para todos los que quieren vivir rodeados de naturaleza sin prescindir de nada, esta es su propiedad.

Esta casa tiene unas vistas panorámicas de toda la costa, se encuentra en la prestigiosa urbanización Supermaresme, dispone de seguridad 24 horas los 365 días del año.

Esta preciosa casa tiene casi todos sus m2 construídos en una sola planta, a excepción de una fantástica buhardilla ideal para ver la tv o leer, desde cualquier habitación el principal protagonista es el mar. No nos cansaremos de observarlo. A parte tiene dos anexos más, que nos darán todos los m2 que necesitemos. Un agradable y práctico chill out al lado de la piscina y una construcción adicional al lado del garaje ideal para multiusos, en esete caso es el gimnasio de la propiedad, consta de baño también. Clicar en el tour virtual para ver todos los detalles.

Un rasgo a remarcar a parte de la práctica distribución que tiene son los techos altos, con detalles como las vigas de madera que marcan de personalidad esta maravilla arquitectónica.

Al entrar nos da la bienvenida un amplio hall, desde el cual ya vemos el mar, y a continuación tendremos un gran salón- comedor a doble altura, unas escaleras que nos llevan a la buhardilla, una cocina, una sala de aguas donde se planchará, la habitación y baño de servicio. Volviendo a la entrada, encontraremos un baño de cortesía, y un amplio pasillo donde nos llevará a la zona de noche en donde hay 5 habitaciones en suit.

En el jardín encontramos dos partes bien diferenciadas, la parte posterior y asfaltada, tenemos el garaje amplio para dos coches cubiertos, una construcción auxiliar con baño. El resto de jardín es de cespèd natural, con unas vistas que seremos la envidia de todos nuestros conocidos y un increíble y cómodo espacio chill aout, con barra para que todos se sientan bien atendidos.



[lucasfox.es/go/mat35028](https://lucasfox.es/go/mat35028)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Barbacoa, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

2.600.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente villa en venta en la urbanización Supermaresme, tiene una de las mejores vistas al mar de todo el Maresme, Barcelona.

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>909m<sup>2</sup></b>	<b>2.368m<sup>2</sup></b>	<b>2.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

Sus increíbles vistas al mar la convierten en la envidia de todos a tan solo 30 minutos de la ciudad de Barcelona y a menos de 10 minutos en coche del centro de Sant Andreu de Llavaneras."

Por favor contacte para pedir más información, [mataro@lucasfox.es](mailto:mataro@lucasfox.es) o ig: [lucasfox\\_maresmecoast](https://www.instagram.com/lucasfox_maresmecoast)

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

2.600.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente villa en venta en la urbanización Supermaresme, tiene una de las mejores vistas al mar de todo el Maresme, Barcelona.

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>909m<sup>2</sup></b>	<b>2.368m<sup>2</sup></b>	<b>2.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España