

2.300.000 € Masia - En venta - Precio reducido

En venta masía en Pineda de Mar, con 20 habitaciones y en excelentes condiciones.

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08490

20 Dormitorios **16** Baños **1.250m²** Plano **49.500m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

2.300.000 € Masía - En venta - Precio reducido

En venta masía en Pineda de Mar, con 20 habitaciones y en excelentes condiciones.

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08490

20 Dormitorios **16** Baños **1.250m²** Plano **49.500m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Masía histórica y única a solo 40 minutos de la ciudad de Barcelona, con vistas al mar y a la montaña.

¿Lesuena haber dicho esto alguna vez?

-”Un día de estos me retiro, monto un pequeño negocio y me voy a vivir al campo”
Pues le presentamos la oportunidad de oro para cumplir ese sueño. En esta increíble masía, las posibilidades son infinitas.

Poder amanecer cada día en ella es todo un lujo... ¡y ahora puede ser suya! Rodeada de bosques y con vistas al mar, abarca unas 4 hectáreas del bellissimo paraje del Parque Natural de Mont Negre, contando con 1250 metros construidos. Además, se sitúa en Pineda de Mar, a 5 minutos del mar y a escasos 40 minutos de Barcelona con un acceso hasta la finca cómodo y sencillo.

Está envuelta en plena naturaleza, lo que es pura fuente de inspiración gracias a sus rincones enmarcados en un bello entorno natural y sus hermosas vistas al mar. El espacio está dividido entre el edificio principal, que data del siglo XV, y otras edificaciones menores, creando entre todas ellas un acogedor conjunto. Cuenta con 7 apartamentos/bungalós con pequeña terraza, entrada propia, dormitorio, salón, cocina y baño. Asimismo, algunos de ellos están conectados con la masía principal. Son ideales como casa de invitados, casa para el servicio o incluso podrás alquilarlos y obtener un beneficio extra.

En la masía principal, la mayoría de las habitaciones son dobles, aunque también existen habitaciones triples. Dispone de amplios salones en cada planta, dejando espacio para poder distribuir la casa según sus necesidades.

La cocina, equipada con chimenea y despensa, conecta con la amplia terraza y sus vistas espectaculares.

En la parcela, vemos una amplia zona diáfana de aparcamiento junto con otra zona de barbacoa/pícnic.

Dispone de licencia turística, lo cual permite convertir esta propiedad en un negocio hotelero. O por el contrario, convertirlo en residencia habitual.

En la actualidad, parte de la finca está alquilada y dedicada a actividad empresarial.

Si necesita más información contacte con mataro@lucasfox.es o [@lucasfox_maresmeoast](https://www.instagram.com/lucasfox_maresmeoast)



lucasfox.es/go/mat36317

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Terraza, Jardín, Jacuzzi, Gimnasio,
Techos altos, Luz natural, Aparcamiento,
Zona chill-out, Vistas, Vestidor,
Sistema de alarma, Se aceptan mascotas,
Licencia Turística, Exterior,
Cocina equipada, Chimenea, Calefacción,
Barbacoa, Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • [lucasfox.es](https://www.lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

2.300.000 € Masia - En venta - Precio reducido

En venta masía en Pineda de Mar, con 20 habitaciones y en excelentes condiciones.

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08490

20 Dormitorios **16** Baños **1.250m²** Plano **49.500m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España