

935.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa con las mejores vistas al mar en Arenys de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Arenys de Mar » 08350

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>311m<sup>2</sup></b>	<b>1.033m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>	<b>820m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

935.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa con las mejores vistas al mar en Arenys de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Arenys de Mar » 08350

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>311m<sup>2</sup></b>	<b>1.033m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>	<b>820m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Fantástica villa a cuatro vientos con vistas al mar en Arenys de Mar, a pocos metros de la playa y montaña. Eche un vistazo al tour virtual para más detalles.

Lucas Fox se complace en presentar esta fantástica villa con vistas al mar. Se encuentra en Arenys de Mar, en la comarca del Maresme. La localidad ofrece una excelente conexión con transporte público, tren, autobuses y autopistas de fácil acceso a la ciudad de Barcelona.

Esta casa de 311 m<sup>2</sup> está distribuida en tres plantas, con abundante luz natural. La planta baja cuenta con un amplio salón-comedor, una cocina, un aseo de cortesía y una amplia suite doble completa con baño propio. En el centro de esta planta, un patio interior proporciona mucha luz natural.

En la primera planta, encontramos la zona de noche que consta de una master suite con baño propio, dos dormitorios dobles y un aseo. Cada dormitorio de la planta superior tiene acceso a una generosa terraza en la azotea que goza de excelentes vistas de la playa, al mar y al puerto.

Bajamos a la planta semisótano, y nos encontramos con un gran garaje para dos coches y motos, una gran suite para el servicio o invitados, la zona de máquinas y una amplia y versátil sala que podemos utilizar como oficina o cine en casa, entre otros.

En el fantástico exterior, sobre una parcela de 1.033 m<sup>2</sup>, tenemos la zona de piscina, climatizada y de cloración salina, barbacoa y varios árboles frutales, para aprovechar el aire libre y la tranquilidad de este entorno privilegiado.

Se han instalado paneles solares con baterías de almacenamiento y sistema de respaldo eléctrico de emergencia, junto con otras tecnologías innovadoras para reducir los costes mensuales y el impacto medioambiental.

Ideal para todos aquellos que quieren disfrutar de una exclusiva y tranquila zona, cerca de playa y montaña, sin renunciar a estar a dos pasos de Barcelona, gracias a su fantástica red de transporte, tanto en tren como en coche.



[lucasfox.es/go/mat37859](https://lucasfox.es/go/mat37859)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Placas solares, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

935.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa con las mejores vistas al mar en Arenys de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Arenys de Mar » 08350

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>311m<sup>2</sup></b>	<b>1.033m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>	<b>820m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España