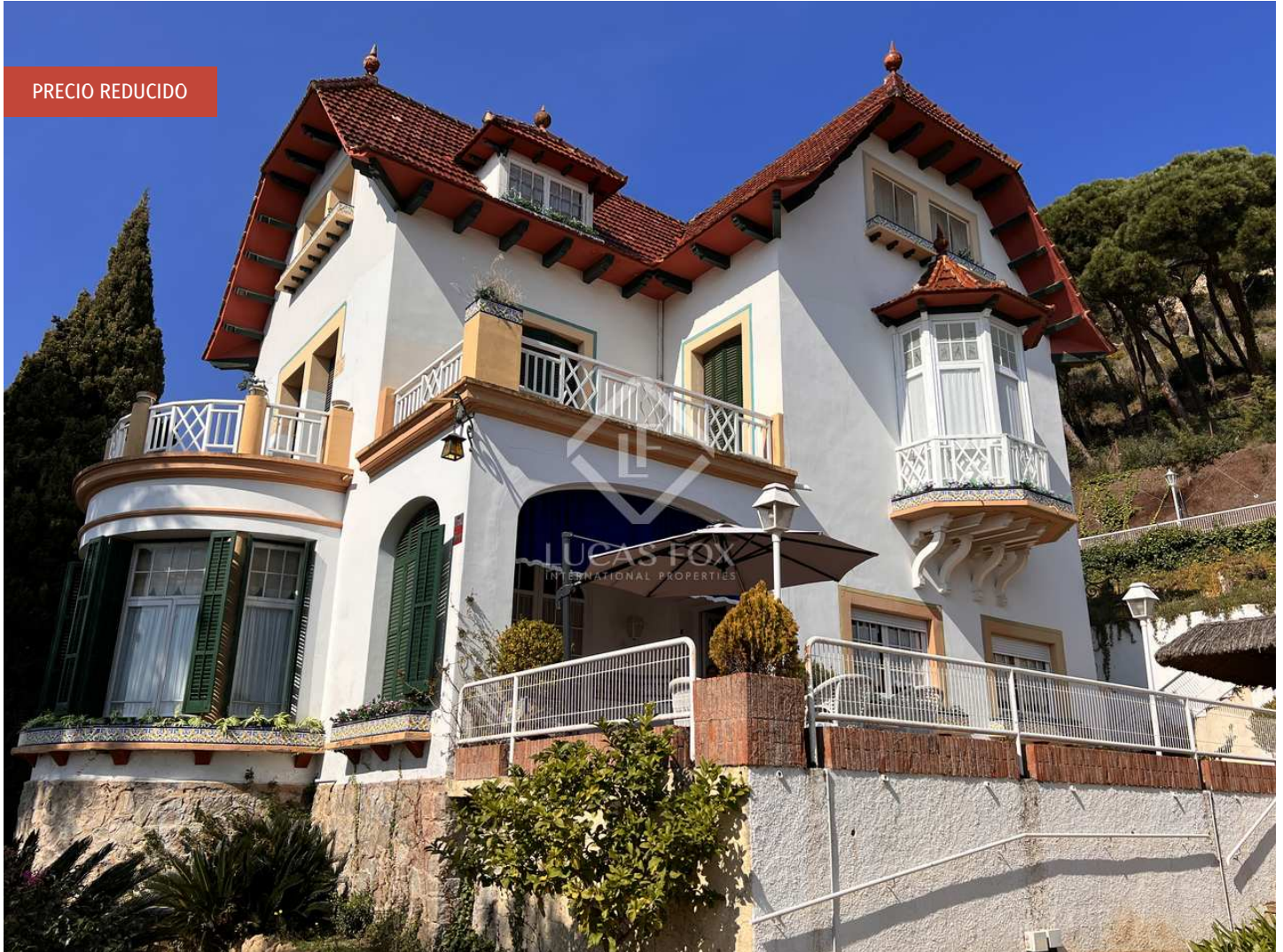


1.395.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Casa modernista con piscina en venta en Sant Andreu de Lllaneres, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

8	4	590m²	1.958m²	53m²	1.739m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España

1.395.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Casa modernista con piscina en venta en Sant Andreu de Llavanes, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavanes » 08392

8	4	590m²	1.958m²	53m²	1.739m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Casa modernista del siglo XX con piscina en venta en Sant Andreu de Llavanes, Barcelona.

Lucas Fox se enorgullece de presentar esta fantástica casa de estilo modernista, obra del arquitecto Joaquim Lloret i Homs e incluida en el Inventario del Patrimonio Arquitectónico de Cataluña. La vivienda, se sitúa en Sant Andreu de Llavanes, una de las poblaciones más exclusivas del litoral catalán, a pocos metros del centro de la población, todo un lujo.

La vivienda a cuatro vientos consta de dos niveles, uno principal donde está la vivienda y uno más elevado donde encontramos la zona de la piscina.

La casa principal se distribuye en tres plantas. En la planta principal, encontramos una entrada majestuosa llena de luz y con unas escaleras nobles, además de un baño de cortesía, un fantástico salón presidido por una gran chimenea y un comedor. Seguidamente, tenemos la cocina con salida exterior y a su vez comunicada con otra escalera de servicio que comunica con la siguiente planta.

En la primera planta encontramos un gran distribuidor, que da paso a cuatro dormitorios de gran tamaño, un baño completo y el dormitorio principal con su baño privado. Aquí, se ofrecen salidas directas a dos terrazas que ofrecen impresionantes vistas a todo Llavanes.

En la planta superior encontramos una zona diáfana, más tres dormitorios y un baño. Esta planta es ideal como zona juegos, despacho o zona de niños.

El jardín es de fácil mantenimiento y muy cómodo. Ofrece dos zonas de comedor exterior, una bajo el porche con barbacoa y otra en la entrada de la casa, perfectas para celebraciones y comidas familiares. En la parte superior, se dispone una fantástica piscina con vestuarios y baño que ofrecen un fantástico espacio de relax para toda la familia. Además, se completa con un garaje cerrado para un coche.

Una fabulosa vivienda única, perfecta para los amantes del arte modernista.

Llavanes ofrece todo tipo de servicios y comodidades y está rodeado de campos de golf, con un puerto náutico. Asimismo, está muy bien comunicado por carretera, autobús y tren.

Para más información, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España



lucasfox.es/go/mat39558

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Salón de belleza, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Barbacoa, Balcón

1.395.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Casa modernista con piscina en venta en Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

8	4	590m²	1.958m²	53m²	1.739m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.es • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, España