

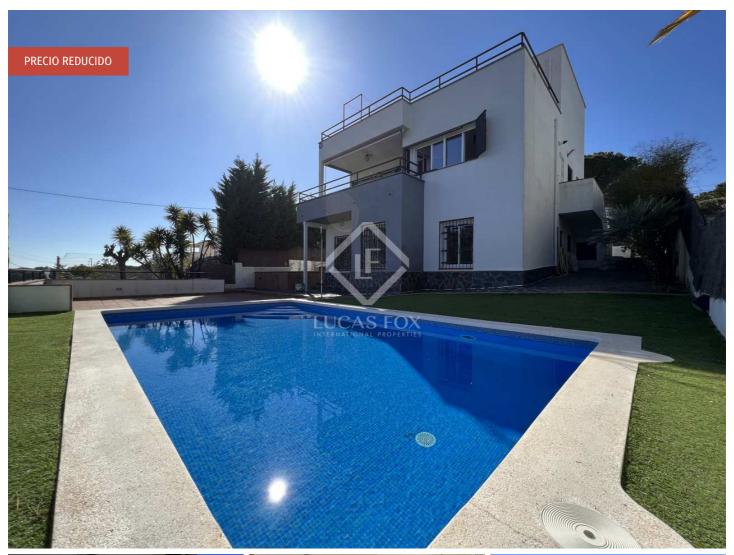
## **585.000** € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

# Casa en muy buenas condiciones en venta en Sant Pol de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

7 3 247m<sup>2</sup> 397m<sup>2</sup> 50m<sup>2</sup> 315m<sup>2</sup>

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Terraza Jardín









## Contáctenos sobre esta propiedad



### **585.000** € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

# Casa en muy buenas condiciones en venta en Sant Pol de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

7 3 247m<sup>2</sup> 397m<sup>2</sup> 50m<sup>2</sup> 315m<sup>2</sup>
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Terraza Jardín

#### DESCRIPCIÓN

# Casa con vistas al mar en venta en Sant Pol de Mar. Para más detalles, ver el tour virtual.

Esta fantástica vivienda cuenta con orientación al mar e idílicas vistas que se pueden disfrutar desde todas sus estancias y está situada en la preciosa y conocida población de Sant Pol de Mar, a pocos metros de la playa. La población es famosa por su cultura gastronómica, su localización estratégica y sus casas en color blanco, que le dan un toque mediterráneo a todo el paisaje.

La vivienda cuenta con una superficie de 247 m², distribuida en tres plantas con espacios diferenciados y abundante luz natural.

En la primera planta nos encontramos con la zona de día, que dispone de un salóncomedor, cocina office con despensa, baño de cortesía y una fantástica terraza para disfrutar de las vistas.

En la planta baja, tenemos la zona de noche, que dispone de seis dormitorios, tres dobles y tres individuales, además de dos baños completos. Desde esta planta, tenemos salida al exterior que nos da acceso a la zona de piscina.

En la segunda planta, encontramos una gran zona diáfana, que podemos utilizar como dormitorio adicional, sala de juegos, office o lo que se desee. Desde esta planta tenemos acceso a su gran solárium, también con vistas al mar y montaña.

El exterior dispone de piscina de cloración salina y zona de barbacoa. Además tenemos una zona de aparcamiento con capacidad para dos coches.

Dispone de licencia turística.

La villa es perfecta para quienes buscan disfrutan de las vistas al mar, trabajar desde casa o buscar una residencia de verano. Póngase en contacto para más información.



#### lucasfox.es/go/mat39798

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Licencia Turística, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



## **585.000** € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

# Casa en muy buenas condiciones en venta en Sant Pol de Mar, Barcelona

España » Barcelona » Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

7 3 247m² 397m² 50m² 315m² Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Terraza Jardín









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.