LUCAS FOX
A Dils company

REF. MEN12782

1.470.000 € Casa / Villa - En venta

Espectacular villa de 4 dormitorios con licencia turística en venta en Sa Caleta-Santandria, Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	5	408m²	1.095m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MEN12782

1.470.000 € Casa / Villa - En venta

Espectacular villa de 4 dormitorios con licencia turística en venta en Sa Caleta-Santandria, Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	5	408m²	1.095m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa de estilo contemporáneo con piscina y unos exteriores increíbles al lado de las playas de arena blanca de Sa Caleta y Santandria, Ciutadella de Menorca.

Villa de estilo contemporáneo de 408 m² construidos ubicada en una parcela 1.095 m² situada entre las urbanizaciones Sa Caleta y Santandria, a escasos minutos de Ciutadella, Menorca.

La vivienda de 253 m² ofrece espacios amplios y muy luminosos. Nos recibe con un recibidor-distribuidor que conduce a un salón con grandes ventanales que se abren a una fantástica terraza con un porche con columnas blancas y espacios de comedor y de chill-out. A continuación, se presenta una cocina de diseño con zona de comedor totalmente equipada. Tanto desde la cocina como desde el salón se accede a la espectacular piscina con pavimento cerámico y de teca y una zona de tumbonas para tomar el sol. En esta misma planta se encuentra la zona de noche que cuenta con dos dormitorios con baño privado, un dormitorio doble y otro baño, todos con armarios empotrados.

A través de una bonita escalera accedemos a la primera planta donde se ubica la master suite con armarios empotrados, baño privado y salida a terraza.

Además, la vivienda dispone de un garaje en la planta semisótano de 155 m², frente a la piscina de 55 m², una zona de barbacoa cerrada con cocina y baño de 35 m² y en el jardín una caseta de 25 m².

Los acabados son de alta calidad y dispone también de aire acondicionado, calefacción y licencia turística.

Sin lugar a dudas una propiedad única para vivir todo el año, o pasar temporadas con familia, y/o amigos. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.

lucasfox.es/go/men12782

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Licencia Turística, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MEN12782

1.470.000 € Casa / Villa - En venta

Espectacular villa de 4 dormitorios con licencia turística en venta en Sa Caleta-Santandria, Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	5	408m²	1.095m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España