

1.250.000 € Casa rural - En venta - Precio reducido

Finca rústica de 7 dormitorios con dos construcciones en venta en Ferreries, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ferreries » 07750

7 **6** **528m²** **380.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.250.000 € Casa rural - En venta - Precio reducido

Finca rústica de 7 dormitorios con dos construcciones en venta en Ferreries, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ferreries » 07750

7 Dormitorios **6** Baños **528m²** Plano **380.000m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Fabulosa finca rústica con impresionantes jardines y piscina en Ferreries, Menorca.

Esta finca rústica de 528 m² construidos en dos edificaciones se ubica en una parcela de 38 hectáreas, y se encuentra en el municipio de Ferreries, a 20 minutos del centro de Ciutadella de Menorca.

Se divide en dos construcciones con una gran piscina y una espectacular zona ajardinada y de cultivos. La casa principal consta de dos plantas. En planta baja encontramos un porche cubierto que da entrada a un recibidor/distribuidor, cocina office, salón-comedor con chimenea y dos dormitorios dobles con armarios empotrados que comparten una baño. En la primera planta, con entrada independiente tenemos un espacio con chimenea dividido en tres estancias, un baño y terraza con vistas despejadas al jardín y piscina. Anexo a la casa tenemos un garaje con baño.

A continuación, se dispone una edificación auxiliar dividida en dos amplios anexos con entradas independientes. En el primer anexo encontramos un salón-comedor con chimenea y un pequeño patio interior cubierto, y dos dormitorios dobles con baño privado. A través de una escalera exterior accedemos a una terraza con espectaculares vistas al campo. En el segundo anexo tenemos un salón-comedor con chimenea, dos dormitorios dobles y un dormitorio individual que comparten un baño. Contiguo a este anexo encontramos un amplio almacén/garaje.

La finca de terreno protegido está rodeada por un precioso jardín en cuyo interior se encuentra una gran piscina y una gran extensión de terreno con árboles frutales y zona para cultivos. Cuenta con pozo privado y se autoabastece eléctricamente con placas solares y generador eólico.

Esta vivienda es ideal para personas amantes de la naturaleza, ya que cuenta con un entorno agradable, tranquilo y próximo al centro de Ferreries, ideal para vivir todo el año, o pasar temporadas con familia y/o amigos.

Póngase en contacto con nosotros para más información, o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men12830

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,
Techos altos, Luz natural, Vistas, Trastero,
Pozo, Placas solares, Lavadero,
Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea,
Calefacción, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.250.000 € Casa rural - En venta - Precio reducido

Finca rústica de 7 dormitorios con dos construcciones en venta en Ferreries, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ferreries » 07750

7 **6** **528m²** **380.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España