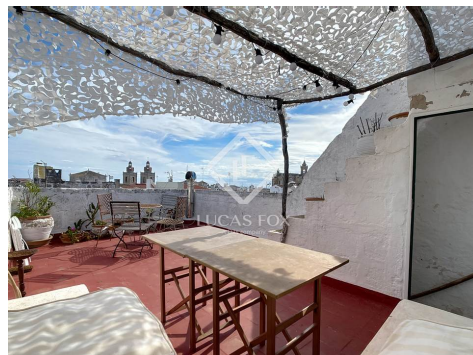


695.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Dúplex con mucho encanto de 3 dormitorios con 15m² terraza y sótano diáfano de 104m² con 1 dormitorio en venta en pleno casco histórico de Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	183m²	116m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

695.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Dúplex con mucho encanto de 3 dormitorios con 15m² terraza y sótano diáfano de 104m² con 1 dormitorio en venta en pleno casco histórico de Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	183m²	116m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

695.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Dúplex con mucho encanto de 3 dormitorios con 15m² terraza y sótano diáfano de 104m² con 1 dormitorio en venta en pleno casco histórico de Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	183m²	116m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN

Bonito dúplex con terraza de espectaculares vistas a la Catedral y casco antiguo, además de un sótano habitable con entrada independiente en casco histórico de Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenta este encantador dúplex de 96m² con un sótano habitable de 87m² con entrada independiente en el corazón del casco histórico de Ciutadella de Menorca.

La vivienda se encuentra en una segunda planta de una casa de tan solo dos vecinos. A la entrada nos da la bienvenida una preciosa escalera que nos conduce a la estancia principal donde encontramos un coqueto salón-comedor con chimenea de marés, una bonita cocina independiente totalmente equipada, un pasillo distribuidor con vestidor, un baño, un dormitorio doble y al fondo el dormitorio principal con baño privado y acceso a un amplio trastero/vestidor de 40m² en la planta inferior no computado en la superficie. Desde esta planta y a través de una escalera de marés llegamos a la segunda planta donde tenemos una salita, otro dormitorio doble y un tramo de escalera que nos lleva a la bonita y acogedora terraza con vistas espectaculares a la Catedral y el casco histórico de Ciutadella. La vivienda se vende completamente amueblada y equipada, y cuenta con splits de A/C frío-calor, vigas vistas en los techos y mosaicos arabescos en suelos de cocina y baños.

En la misma finca y a través de una entrada independiente encontramos el espléndido sótano completamente diáfano con un dormitorio, un baño y cocina, ideal para invitados.

Sin lugar a dudas una propiedad singular para vivir todo el año, o pasar temporadas con familia y/o amigos,

Póngase en contacto con nosotros para más información, o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men13290

Terraza, Techos altos, Suelos hidráulicos, Luz natural, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

695.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Dúplex con mucho encanto de 3 dormitorios con 15m² terraza y sótano diáfano de 104m² con 1 dormitorio en venta en pleno casco histórico de Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	183m²	116m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España