

€693,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Casa de 5 dormitorios con terraza y patio en venta en Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>310m<sup>2</sup></b>	<b>55m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

€693,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Casa de 5 dormitorios con terraza y patio en venta en Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

**5** Dormitorios    **4** Baños    **310m<sup>2</sup>** Construidos    **55m<sup>2</sup>** Terraza

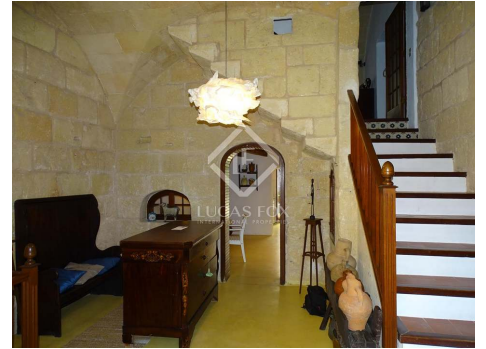
### DESCRIPCIÓN

#### **Preciosa casa con una terraza de 55 m<sup>2</sup> y vistas a la catedral, en venta en el casco antiguo de Ciutadella de Menorca.**

Preciosa casa situada en el casco antiguo de Ciutadella de Menorca. Se distribuye en varias plantas y denota cierto encanto propio de la isla. La planta baja, con sus techos abovedados y paredes de marés, ofrece una cocina con zona office y salida a un agradable patio de 25 m<sup>2</sup>, un dormitorio y un cuarto de baño. La primera planta alberga el dormitorio principal con sala y cuarto de baño privado, así como otro dormitorio doble con su propio cuarto de baño.

La segunda planta acoge los 2 dormitorios restantes (1 con armario empotrado), y otro cuarto de baño. Por último, la planta superior corresponde a una terraza de 55 m<sup>2</sup> con increíbles vistas a la Catedral. La vivienda se reformó por completo en 2015 con aislamiento térmico y acústico, así como nuevas instalaciones de electricidad y fontanería. Además, cuenta con aire acondicionado frío/calor en todas las estancias para un máximo confort.

Una preciosa casa en venta en Ciutadella de Menorca.



[lucasfox.es/go/men13533](https://lucasfox.es/go/men13533)

Terraza, Cocina equipada, Lavadero, Vistas

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España



€693,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Casa de 5 dormitorios con terraza y patio en venta en Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

**5**      **4**      **310m<sup>2</sup>**      **55m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España