

695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa adosada dúplex con 3 dormitorios y vistas al mar en en venta en Cala'n Busquets de Ciutadella, Menorca. Vivienda exclusiva de Lucas Fox

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **3** **94m²** **25m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa adosada dúplex con 3 dormitorios y vistas al mar en en venta en Cala'n Busquets de Ciutadella, Menorca. Vivienda exclusiva de Lucas Fox

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **3** **94m²** **25m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Casa adosada con piscina y jardines comunitarios frente al mar en venta en Cala'n Busquets de Ciutadella, Menorca. Vivienda exclusiva de Lucas Fox

Preciosa casa adosada de 100 m², con 25 m² de terrazas en la prestigiosa urbanización de Cala'n Busquets, a escasos metros a pie del puerto de Ciutadella y del casco histórico de la ciudad.

La vivienda reformada hace dos años se distribuye en dos plantas. En planta baja, encontramos un aseo de cortesía, una cocina equipada, un salón-comedor con chimenea de pellets y salida a una terraza de 10 m² con espectaculares vistas al mar y al puerto.

A través de una coqueta escalera accedemos a la primera planta que alberga un dormitorio doble con armario empotrado y salida a una espléndida terraza cubierta de 15 m² con techos de vigas vistas de madera y maravillosas vistas al mar, ideal para relajarse y descansar en las tardes de verano. A continuación, se dispone un baño, dos dormitorios individuales con armarios empotrados y otro baño que completarían esta planta.

Todas las estancias cuentan con ventiladores de techo. Además, la casa presenta suelos de madera laminada de alta calidad, ignífuga y antihumedad, ventanas de doble acristalamiento, radiadores, toalleros radiadores en los baños y algunos muebles antiguos menorquines.

La zona exterior comunitaria cuenta con unos espléndidos jardines con palmeras muy bien cuidados, una enorme piscina, plaza de aparcamiento exterior y acceso al puerto de Cala'n Busquets.

Sin lugar a dudas una vivienda única en un complejo exclusivo para vivir todo el año o pasar temporadas con familia y amigos. Vivienda exclusiva de Lucas Fox

Póngase en contacto con nosotros para más información, o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men13988

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa adosada dúplex con 3 dormitorios y vistas al mar en en venta en Cala'n Busquets de Ciutadella, Menorca. Vivienda exclusiva de Lucas Fox

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **3** **94m²** **25m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España