

250.000 € Ático - En venta

## Ático dúplex de 3 dormitorios en venta en Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>108m<sup>2</sup></b>	<b>81m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

250.000 € Ático - En venta

## Ático dúplex de 3 dormitorios en venta en Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>108m<sup>2</sup></b>	<b>81m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Ático dúplex semi-nuevo de 3 dormitorios con terraza y piscina comunitaria en la azotea, en venta en Ciutadella de Menorca.

Ático dúplex semi-nuevo de 108 m<sup>2</sup> situado en un edificio con piscina comunitaria en la azotea, en Ciutadella de Menorca. También incluye una plaza de aparcamiento de 18,69 m<sup>2</sup> y un trastero de 23 m<sup>2</sup> en el mismo edificio.

Se accede por la planta inferior, que dispone de una cocina abierta y equipada, y el salón-comedor con salida a un balcón. La planta superior alberga 3 dormitorios exteriores con salida a una gran terraza de 81,30 m<sup>2</sup>, así como un cuarto de baño y un aseo.

Una excelente opción para familias que quieran vivir en Ciutadella con todos los servicios al alcance. Póngase en contacto con nosotros para más información.



[lucasfox.es/go/men14149](https://lucasfox.es/go/men14149)

Piscina, Terraza, Ascensor, Luz natural,  
Terraza comunitaria, Aire acondicionado,  
Balcón, Calefacción, Cocina equipada,  
Trastero, Vistas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

250.000 € Ático - En venta

## Ático dúplex de 3 dormitorios en venta en Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

**3**      **2**      **108m<sup>2</sup>**    **81m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España