

525.000 € Piso - Vendido/a

## Estupendo piso de 2 dormitorios con vistas al mar en venta en Calan Busquets, Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

2	2	123m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

525.000 € Piso - Vendido/a

## Estupendo piso de 2 dormitorios con vistas al mar en venta en Calan Busquets, Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>123m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

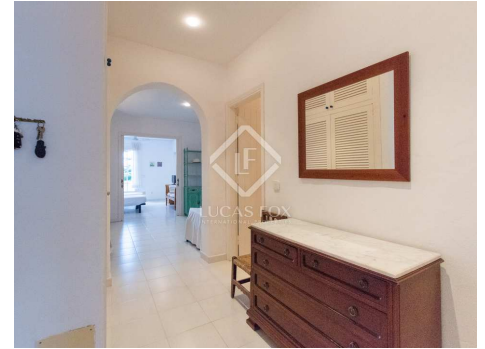
### Encantador piso en una primera planta con una terraza de 20 m<sup>2</sup> y piscina comunitaria, en venta en Calan Busquets, Ciutadella de Menorca.

Este fantástico piso en primera planta ocupa 123 m<sup>2</sup> construidos y ofrece una terraza de 20 m<sup>2</sup> con vistas al mar. Se sitúa en el Camí de Sa Farola, en concreto en uno de los mejores complejos residenciales de Ciutadella de Menorca: la urbanización de Calan Busquets, que ofrece un exuberante jardín, piscina y aparcamiento exterior comunitarios. Se encuentra frente al puerto de Ciutadella y está rodeada de vegetación, con vistas al mar y acceso al puerto deportivo de Cala en Busquets.

Se accede a la vivienda por un recibidor de entrada comunitario que nos conduce al piso. Se distribuye en un recibidor, una cocina equipada independiente, dos dormitorios dobles (uno de ellos con salida a terraza), dos baños, un estudio y un espléndido salón-comedor con salida a la terraza de 20 m<sup>2</sup>, con unas maravillosas vistas al mar.

El exterior cuenta con una preciosa zona ajardinada con palmeras, una enorme piscina con vistas al mar y zona de aparcamiento exterior.

Una excelente opción como primera o segunda residencia en un entorno muy tranquilo y privilegiado. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/men14156](https://lucasfox.es/go/men14156)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Luz natural, Aparcamiento, Exterior,  
Cocina equipada

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España



525.000 € Piso - Vendido/a

## Estupendo piso de 2 dormitorios con vistas al mar en venta en Calan Busquets, Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

2	2	123m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España