

416.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 5 dormitorios en venta en Cala en Blanes, Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

**5** Dormitorios    **3** Baños    **250m<sup>2</sup>** Plano    **800m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

**416.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## **Villa de 5 dormitorios en venta en Cala en Blanes, Menorca**

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

**5** Dormitorios      **3** Baños      **250m<sup>2</sup>** Plano      **800m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

### **Villa de 5 dormitorios con jardín y piscina en venta en la urbanización Cala en Blanes, en Ciutadella de Menorca.**

Villa de 205 m<sup>2</sup> situada sobre una parcela de 800 m<sup>2</sup> ubicada en la urbanización Cala en Blanes, al lado de Ciutadella de Menorca y con todos los servicios al alcance, así como la pequeña cala con el mismo nombre.

Los exteriores ofrecen un precioso jardín con una piscina de 5x10 metros, un porche de 30 m<sup>2</sup> perfecto para comer al aire libre, una barbacoa descubierta, un trastero anexo de 17 m<sup>2</sup> y el garaje de 23 m<sup>2</sup>.

Accedemos a la casa por la planta baja, donde encontramos un salón-comedor con chimenea y salida al porche de 30 m<sup>2</sup>, cocina office totalmente equipada, lavadero, 3 dormitorios dobles y un baño con ducha. La planta superior alberga 2 dormitorios dobles, un baño completo y un solárium con vistas a la vegetación de los alrededores, ideal para tomar el sol y disfrutar del excelente clima.

Una excelente opción para familias que quieran disfrutar de la tranquila zona, cerca de la playa y de todos los servicios. Póngase en contacto con nosotros para más información o para organizar una visita.



[lucasfox.es/go/men14910](https://lucasfox.es/go/men14910)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Vistas, Trastero, Lavadero, Cocina equipada, Barbacoa, Armarios empotrados

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

416.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 5 dormitorios en venta en Cala en Blanes, Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

**5**                **3**                **250m<sup>2</sup>**    **800m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España