

2.000.000 € Casa rural - En venta

## Preciosa casa de campo de 5 dormitorios en venta en Cala Morell

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>15.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

2.000.000 € Casa rural - En venta

## Preciosa casa de campo de 5 dormitorios en venta en Cala Morell

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

**5** Dormitorios      **4** Baños      **400m<sup>2</sup>** Plano      **15.000m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Magnífica casa de campo con jardín, piscina, barbacoa y espectaculares vistas al mar, en venta en una tranquila zona a 5 kilómetros de Ciutadella de Menorca.

Casa de campo de 400 m<sup>2</sup> ubicada en una zona muy tranquila a 5 kilómetros de Ciutadella de Menorca, muy cerca de la urbanización de Cala Morell. Está situada sobre una gran parcela de 15.000 m<sup>2</sup> que cuenta con 2 terrazas (una de 35 m<sup>2</sup> y la otra de 300 m<sup>2</sup>), una piscina, zona ajardinada y una zona de barbacoa de 37 m<sup>2</sup>, con aseo y ducha exterior.

La casa está construida con materiales y acabados de primera calidad, con techos altos con vigas vistas de madera y marés. Accedemos a la planta baja, que consiste en un luminoso salón-comedor, una cocina independiente, lavadero, 3 dormitorios dobles y 2 cuartos de baño.

La planta semi-sótano alberga un dormitorio doble, un cuarto de baño y el garaje. Toda la vivienda está equipada con aire acondicionado y calefacción central.

Una excelente oportunidad para familias por sus grandes dimensiones y ubicación en una zona muy tranquila, cerca de la playa y todos los servicios. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.

La información descrita aquí es meramente informativa y se supone exacta, no obstante, los datos arriba referidos pueden estar sujetos a errores, cambios de precio o modificaciones de condiciones sin aviso previo.



[lucasfox.es/go/men16741](https://lucasfox.es/go/men16741)

Terraza, Piscina, Jardín, Techos altos,  
Aparcamiento, Lavadero, Cine en casa,  
Calefacción, Barbacoa, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

2.000.000 € Casa rural - En venta

## Preciosa casa de campo de 5 dormitorios en venta en Cala Morell

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

**5**            **4**            **400m<sup>2</sup>**    **15.000m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España