

395.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Bonito piso de 2 dormitorios en venta en Cala'n Busquets, Ciutadella. Exclusiva de Lucas Fox.

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>60m<sup>2</sup></b>	<b>6m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

395.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Bonito piso de 2 dormitorios en venta en Cala'n Busquets, Ciutadella. Exclusiva de Lucas Fox.

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

**2** Dormitorios    **2** Baños    **60m<sup>2</sup>** Plano    **6m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Vivienda en planta baja con terraza, 2 dormitorios y acceso a una zona comunitaria con jardín y piscina, en venta en Cala'n Busquets. Exclusiva de Lucas Fox.

Lucas Fox presenta este piso EN EXCLUSIVA de 60m<sup>2</sup> ubicado en planta baja en la urbanización de Cala'n Busquets, un complejo residencial con zona comunitaria con jardín, piscina y aparcamiento.

Se encuentra frente al puerto de Ciutadella y está rodeado de vegetación, con vistas al mar y acceso al puerto deportivo de Cala'n Busquets.

La vivienda nos da la bienvenida con un pequeño recibidor/distribuidor, cuenta con dos dormitorios dobles con armarios empotrados y dos cuartos de baño, cocina abierta totalmente equipada equipada y salón-comedor con salida a porche-terraza. El piso está totalmente equipado y con ventiladores en el techo en todas las estancias.

Una excelente opción como primera o segunda residencia para pasar temporadas con familia, y/o amigos en un entorno muy tranquilo y próximo al centro de la ciudad.

Póngase en contacto con nosotros para más información, o para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/men17087](https://lucasfox.es/go/men17087)

Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural,  
Aparcamiento, Vistas, Exterior,  
Cocina equipada, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

395.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Bonito piso de 2 dormitorios en venta en Cala'n Busquets, Ciutadella. Exclusiva de Lucas Fox.

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

**2**            **2**            **60m<sup>2</sup>**    **6m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España