

4.500.000 € Casa rural - En venta

Espectacular finca en venta en Maó, cerca de la playa de Binissafuller

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07711

17	6	2.235m ²	740.000m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

4.500.000 € Casa rural - En venta

Espectacular finca en venta en Maó, cerca de la playa de Binissafuller

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07711

17 Dormitorios **6** Baños **2.235m²** Plano **740.000m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Preciosa vivienda de finales del siglo XVIII, en perfecto estado de conservación y con anexos rústicos, en venta en Sant Lluís, Menorca.

Esta finca rústica menorquina de finales del siglo XVIII se encuentra en una parcela de 74 hectáreas entre el pueblo de Sant Lluís y el resplandeciente Mediterráneo, en perfecto estado y con unas vistas impresionantes al campo y al mar.

Se trata de una oportunidad única para crear una fabulosa finca rústica, un refugio de verano o incluso un lujoso hotel boutique.

El edificio principal tiene más de 40 estancias y una maravillosa escalera central que une las tres plantas principales. Los espacios son amplios y versátiles e incluyen una torre con vistas panorámicas a Monte Toro, La Mola de Maó y la costa sur de la isla.

En la planta baja encontramos el garaje y varios dormitorios para el servicio, y en el gran vestíbulo de entrada tenemos la magnífica escalera modernista que nos lleva a la primera planta. Aquí, otro vestíbulo conduce a una amplia zona con dos comedores, dos salas de estar, una oficina/estudio, una cocina, una despensa, un lavadero y cuatro dormitorios dobles servidos por tres baños.

En toda la casa, las estancias son grandes, espaciosas y muy luminosas, y las opciones de balcones y terrazas dejan pasar la luz natural y también proporcionan unas vistas encantadoras.

En la segunda planta hay un salón y una sala de juegos, así como dos dormitorios dobles, uno individual, un baño y cuatro salas más para almacenaje u otros usos. En la parte superior del edificio, un espacio diáfano conduce a la torre, con sus singulares estancias con una gran orientación.

En el exterior, los jardines de 3.600 m², acogedores y bien cuidados, proporcionan privacidad y espacio de ocio. Cuentan con una piscina de 62 m² y un impresionante anexo junto a la piscina con mucho espacio cubierto para relajarse y pasar un buen rato con los amigos. También hay una pista de tenis, un porche de 100 m², un patio empedrado y una terraza.



lucasfox.es/go/men20229

Terraza, Piscina, Jardín, Pista de tenis, Garaje, Techos altos, Suelos hidráulicos, Luz natural, Aparcamiento, Lavadero, Chimenea, Barbacoa, Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

4.500.000 € Casa rural - En venta

Espectacular finca en venta en Maó, cerca de la playa de Binissafuller

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07711

17	6	2.235m²	740.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Hay otros anexos, establos y cobertizos para el ganado que se adaptan a varios usos dependiendo de los requisitos del propietario, además de un huerto y dos casitas del jardinero y hortelano con cuatro dormitorios más. La casa tiene su propia red de electricidad y pozo.

La información descrita aquí es meramente informativa y se supone exacta, no obstante, los datos arriba referidos pueden estar sujetos a errores, cambios de precio o modificaciones de condiciones sin aviso previo.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

4.500.000 € Casa rural - En venta

Espectacular finca en venta en Maó, cerca de la playa de Binissafuller

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07711

17 **6** **2.235m²** **740.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España