

1.750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa frente al mar destinada actualmente a restaurante con posibilidad de cambiar a uso residencial en venta en Sant Lluís, Menorca

España » Menorca » Sant Lluís » 07710

2 1 250m² 994m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa frente al mar destinada actualmente a restaurante con posibilidad de cambiar a uso residencial en venta en Sant Lluís, Menorca

España » Menorca » Sant Lluís » 07710

2 Dormitorios **1** Baños **250m²** Plano **994m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Increíble vivienda con acceso directo al mar con jardín y piscina en venta en Sant Lluís, Menorca.

Esta villa de estilo contemporáneo consta de 250 m² construidos y se sitúa en una parcela enfrente del mar de 994 m². En la actualidad está destinada a restaurante, pero cabría la posibilidad de realizar el cambio de uso a residencial para convertirlo en una vivienda particular.

La ubicación de este inmueble es privilegiada por encontrarse en primera línea de mar y a tan solo 50 m de acceso a la zona de baño.

El edificio consta de planta sótano y de una planta baja con altillo que tiene una distribución diáfana con techos altos y vigas de madera que atraviesan toda la estructura del techo, 2 baños, cocina, lavadero y un gran comedor con salida a una enorme terraza de vistas increíbles con 2 piscinas y zona ajardinada.

En la planta sótano encontramos un dormitorio doble y almacén. Desde el altillo, se accede a una terraza-solárium con espléndidas vistas al mar.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men20974

Vistas al mar, En primera línea de mar ,
Terraza, Piscina, Jardín, Techos altos,
Luz natural, Vistas, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa frente al mar destinada actualmente a restaurante con posibilidad de cambiar a uso residencial en venta en Sant Lluís, Menorca

España » Menorca » Sant Lluís » 07710

2 Dormitorios **1** Baños **250m²** Plano **994m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España