

430.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa de campo con encanto de 4 dormitorios en venta en Llucaçanes, Maó, Menorca

España » Menorca » Maó » 07712

4	2	170m²	1.375m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

430.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa de campo con encanto de 4 dormitorios en venta en Llucaçanes, Maó, Menorca

España » Menorca » Maó » 07712

4 Dormitorios **2** Baños **170m²** Plano **1.375m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa muy acogedora con vistas despejadas al campo en la localidad de Llucaçanes, Maó

La finca consta de 170 m² construidos más 22 m² de garaje en una bonita parcela de 1.375 m² con una zona ajardinada y otra destinada a huerto.

La casa, distribuida en una cómoda planta baja, dispone de un acogedor vestíbulo de entrada que conduce a la zona de comedor, la cocina con despensa y salida al patio, dos dormitorios dobles y un baño. Desde el patio interior accedemos a un edificio anexo que en la actualidad se destina a dormitorio de invitados y sala polivalente con salida al exterior. En el ala derecha de la casa accedemos a un recogido y soleado salón con chimenea y al dormitorio principal con armario empotrado y baño suite privado.

Los exteriores cuentan con una zona de descanso pergolada, un área de barbacoa ideal para comidas y cenas al aire libre, y una última zona con vistas despejadas y sofás que invitan al descanso y a la lectura.

La finca cuenta con placas solares, calefacción por radiadores en todas las estancias, agua de un pozo comunitario y aljibe propio, y una extensa y cuidada zona ajardinada con huerto y árboles frutales.



lucasfox.es/go/men22696

Jardín, Garaje, Zona chill-out,
Ventanas de doble acristalamiento,
Cocina equipada, Chimenea, Calefacción,
Barbacoa, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

430.000 € Casa rural - Vendido/a

Casa de campo con encanto de 4 dormitorios en venta en Llucmaçanes, Maó, Menorca

España » Menorca » Maó » 07712

4 **2** **170m²** **1.375m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España