

€780,000 Masía - En venta

## Masía de 5 dormitorios con todas las comodidades y con piscina en venta en Llucaçanes, Maó, Menorca

España » Menorca » Maó » 07712

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>10,980m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

€780,000 Masía - En venta

## Masía de 5 dormitorios con todas las comodidades y con piscina en venta en Llucaçanes, Maó, Menorca

España » Menorca » Maó » 07712

**5** Dormitorios    **4** Baños    **350m<sup>2</sup>** Construidos    **10,980m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Preciosa masía de estilo menorquín con una gran extensión de terreno rodeada de naturaleza, en venta en Llucaçanes, Maó, Menorca

La casa cuenta con 350 m<sup>2</sup> construidos al más puro estilo de las casas de campo típicas de Menorca y se encuentra en una parcela de 10.980 m<sup>2</sup> rodeada de vegetación y en un entorno muy tranquilo, próximo a Maó.

En la planta baja, encontramos un amplio recibidor que nos conduce a un gran salón-comedor con chimenea y grandes ventanales con salida a un poche-terrazza cubierto y una cocina office con acceso al porche-terrazza y lavadero. En esta planta, también encontramos 3 dormitorios dobles, todos ellos con baño privado y armarios empotrados, y un garaje.

En la planta superior, se encuentra el dormitorio principal con baño privado, vestidor y salida a una espléndida terraza con vistas al campo, y un despacho o que puede habilitarse como quinto dormitorio.

Toda la casa dispone de calefacción central por radiadores en todas las estancias.

En el exterior, nos encontramos una preciosa zona ajardinada con terrazas que rodean toda la finca y una bonita piscina de 58 metros. A un lado de la casa tenemos una zona de barbacoa con pérgola que nos proporciona unas estupendas zonas de sombra para los meses de más calor.

Una casa ideal y acondicionada para vivir todo el año o pasar largas temporadas de descanso.



[lucasfox.es/go/men22811](https://lucasfox.es/go/men22811)

Jardín, Piscina, Piscina climatizada, Terraza, Garaje privado, Luz natural, Techos altos, Armarios empotrados, Barbacoa, Chimenea, Cocina equipada, Lavadero, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

€780,000 Masía - En venta

## Masía de 5 dormitorios con todas las comodidades y con piscina en venta en Llucaçanes, Maó, Menorca

España » Menorca » Maó » 07712

**5**                    **4**                    **350m<sup>2</sup>**                    **10,980m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Construidos      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España