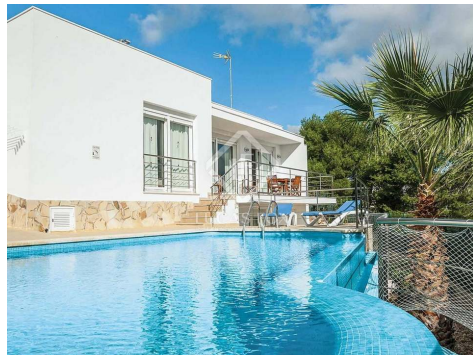


€695,000 Casa / Villa - En venta

Encantadora villa de 4 dormitorios con piscina en venta en Coves Noves, Es Mercadal

España » Menorca » Es Mercadal » 07740

4 Dormitorios **3** Baños **225m²** Construidos **550m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

€695,000 Casa / Villa - En venta

Encantadora villa de 4 dormitorios con piscina en venta en Coves Noves, Es Mercadal

España » Menorca » Es Mercadal » 07740

4 Dormitorios **3** Baños **225m²** Construidos **550m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Preciosa villa con vistas al mar y licencia turística en venta en Coves Noves, Es Mercadal.

Esta villa de 225 m² construidos en una parcela de 550 m² se encuentra en una posición privilegiada y elevada en Coves Noves, con fantásticas vistas al mar.

La casa, de estilo moderno y gran luminosidad, se distribuye en dos plantas. En la planta baja encontramos un dormitorio con baño privado y salida a una terraza, un dormitorio doble con acceso a una terraza, un dormitorio doble y un baño con plato de ducha. En la primera planta hay un pequeño distribuidor, una bonita cocina, un dormitorio con baño privado y vestidor, un aseo y un salón-comedor con grandes ventanales y salida a una terraza cubierta con inmejorables vistas al mar y a toda la urbanización de Coves Noves.

La vivienda dispone de splits de aire acondicionado y calefacción, además de placas solares.

En el exterior encontramos una zona de piscina de 36 m², barbacoa, un pequeño jardín lateral y aparcamiento exterior.

La villa cuenta con licencia turística.



lucasfox.es/go/men22865

Vistas al mar, Jardín, Piscina, Terraza,
Luz natural, Aparcamiento,
Aire acondicionado, Armarios empotrados,
Barbacoa, Calefacción, Cocina equipada,
Ventanas de doble acristalamiento,
Vestidor, Vistas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

€695,000 Casa / Villa - En venta

Encantadora villa de 4 dormitorios con piscina en venta en Coves Noves, Es Mercadal

España » Menorca » Es Mercadal » 07740

4 Dormitorios **3** Baños **225m²** Construidos **550m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España