

2.150.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Impresionante villa de obra nueva de 4 dormitorios frente al mar en venta en Sant Lluís, Menorca

España » Menorca » Sant Lluís » 07711

4 Dormitorios **4** Baños **330m²** Construidos **1,673m²** Tamaño parcela

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

2.150.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Impresionante villa de obra nueva de 4 dormitorios frente al mar en venta en Sant Lluís, Menorca

España » Menorca » Sant Lluís » 07711

4 Dormitorios **4** Baños **330m²** Construidos **1,673m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Fantástica villa de nueva construcción en primera línea de mar, en venta en Sant Lluís, Menorca.

Esta impresionante villa de nueva construcción ofrece una superficie de 330 m² distribuidos en una planta baja, sobre una parcela de 1.673 m². Se ubica justo al borde del mar en una de las zonas más bonitas de la isla.

La vivienda, cuya obra se finalizará este 2020, presenta un diseño moderno y prácticamente todas las estancias, incluidos los dormitorios, están orientadas al sur y hacia el mar. De esta manera, podrá contemplar y disfrutar de una de las mejores puestas de sol de Menorca.

La villa consta de recibidor de entrada, cuatro dormitorios dobles, dos de ellos con baño privado y armarios empotrados, cuatro baños, una amplia cocina con office, lavadero y un gran salón-comedor. Este último dispone de unos grandes ventanales con cristalerías correderas que se abren a la terraza y a la zona de piscina y que ofrecen increíbles vistas a la costa sur de Menorca y a la isla de Mallorca. La casa cuenta también con un garaje en la misma planta baja.

Está construida con materiales de alta calidad y viene con un sistema de climatización y grandes correderas panorámicas de perfil fino y doble acristalamiento.

Una villa de ensueño para vivir durante todo el año o bien para descansar en las temporadas de verano con la familia.



lucasfox.es/go/men23763

En primera línea de mar, Vistas al mar, Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado, Luz natural, Aire acondicionado, Armarios empotrados, Calefacción, Cocina equipada, Exterior, Lavadero, Obra nueva, Salón de belleza, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor, Vistas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

2.150.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Impresionante villa de obra nueva de 4 dormitorios frente al mar en venta en Sant Lluís, Menorca

España » Menorca » Sant Lluís » 07711

4 Dormitorios **4** Baños **330m²** Construidos **1,673m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España