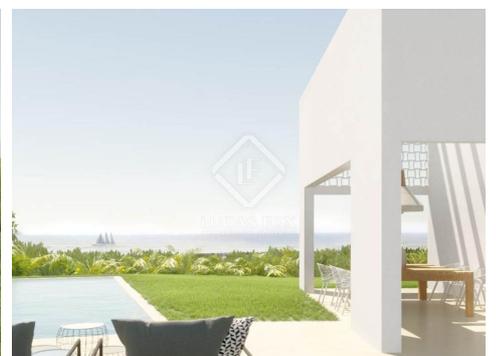
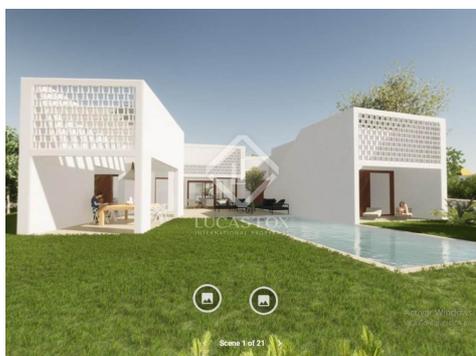


2.450.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Elegant new villa with 5 bedrooms on the seafront for sale in Binidali, Maó

España » Menorca » Sant Lluís » 07712

5	5	431m²	1.143m²	159m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

2.450.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Elegant new villa with 5 bedrooms on the seafront for sale in Binidali, Maó

España » Menorca » Sant Lluís » 07712

5	5	431m²	1.143m²	159m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN

Impresionante villa de diseño con piscina y vistas espectaculares al mar en Binidali, Maó.

Esta villa de nueva construcción consta de 431 m² construidos en una parcela de 1.143 m² con vistas espectaculares al mar y a la puesta de sol.

Toda la vivienda de 211 m² se encuentra en la planta baja, donde hay dos dormitorios dobles con armarios empotrados, baño privado y salida a terraza con vistas al mar, un dormitorio individual con baño privado, dos dormitorios dobles con armarios empotrados, dos baños, cocina, comedor y salón con salida a una espléndida terraza de 159 m² con una pérgola que se extiende hacia la piscina, proporcionando unas vistas maravillosas al mar. En la planta sótano de 61 m² encontramos el garaje para dos coches, lavadero, aseo y sala de máquinas.

Toda la vivienda cuenta con acabados de máxima calidad, cerramiento de Climalit de doble cristal, aire acondicionado y calefacción domótica y sistema de alarma. Por sus características técnicas, tendrá la calificación energética A.

Los exteriores ofrecen unos jardines muy cuidados y una piscina de 40 m² de agua salada, rodeada de una preciosa zona de césped.

Una villa perfecta para vivir todo el año o pasar temporadas disfrutando de sus vistas al mar y a la puesta de sol. Una villa de ensueño por su ubicación y acabados.



lucasfox.es/go/men25503

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de aspiración centralizada, Sistema de alarma, Salón de belleza, Placas solares, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

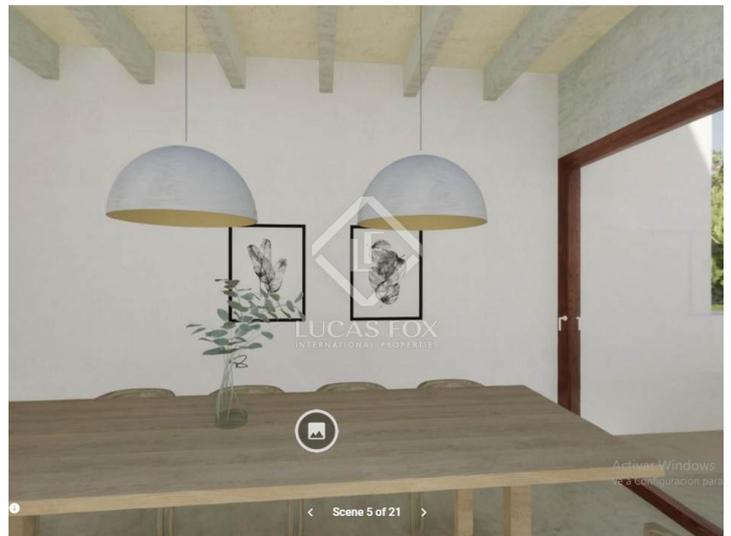
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

2.450.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Elegant new villa with 5 bedrooms on the seafront for sale in Binidali, Maó

España » Menorca » Sant Lluís » 07712

5	5	431m²	1.143m²	159m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España