

600.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 3 dormitorios con piscina en venta en Son Carrió, Ciudadela de Menorca

España » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

3 Dormitorios    2 Baños    218m<sup>2</sup> Plano    1.234m<sup>2</sup> Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadela de Menorca, España

**600.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## **Villa de 3 dormitorios con piscina en venta en Son Carrió, Ciudadela de Menorca**

España » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

**3** Dormitorios    **2** Baños    **218m<sup>2</sup>** Plano    **1.234m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## **Villa en planta baja en una zona muy tranquila de Son Carrió, Ciudadela de Menorca.**

Cómoda villa en planta baja de 218 m<sup>2</sup> en una parcela de 1.234 m<sup>2</sup>.

Consta de una entrada, una cocina office muy luminosa, un gran salón con chimenea (ambos con acceso directo a una terraza cubierta), tres dormitorios dobles con armarios empotrados, un baño y una sala polivalente.

La vivienda está rodeada de una zona ajardinada con césped natural. Asimismo, el exterior de la casa cuenta con árboles frutales, piscina, baño, zona de barbacoa exterior, garaje para dos coches y sala familiar independiente con barbacoa interior, ideal para fiestas con la familia o los amigos.

Una villa única por su situación, próxima a la bonita playa de Santandria y a escasos kilómetros del centro de Ciudadela.



[lucasfox.es/go/men25546](https://lucasfox.es/go/men25546)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Ventanas de doble acristalamiento, Interior, Exterior, Chimenea, Barbacoa, Armarios empotrados

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadela de Menorca, España

600.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 3 dormitorios con piscina en venta en Son Carrió, Ciudadela de Menorca

España » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

**3**            **2**            **218m<sup>2</sup>**    **1.234m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, España