

550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Preciosa casa de 4 dormitorios en venta en Sa Caleta, Ciudadela de Menorca

España » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

**4** Dormitorios    **2** Baños    **249m<sup>2</sup>** Plano    **800m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadela de Menorca, España

550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Preciosa casa de 4 dormitorios en venta en Sa Caleta, Ciudadela de Menorca

España » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

**4** Dormitorios    **2** Baños    **249m<sup>2</sup>** Plano    **800m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Magnífica casa con piscina privada y sala barbacoa en venta en Sa Caleta, Ciudadela de Menorca.

Fantástica casa de 249 m<sup>2</sup> situada en una parcela de 800 m<sup>2</sup> ubicada en Sa Caleta, a pocos kilómetros de Ciudadela y con todos los servicios al alcance.

Distribuida en tres plantas, accedemos a la vivienda por la planta baja, donde encontramos un bonito hall, una sala de estar, una gran cocina office, un dormitorio doble, un dormitorio individual, un baño y una sala barbacoa interior que da a la terraza. La planta superior alberga un dormitorio doble con vestidor y salida directa a terraza, un dormitorio individual y un baño. El espacioso garaje de 90 m<sup>2</sup> se encuentra en la planta sótano.

La casa está hecha con materiales de alta calidad, techos altos con vigas vistas de madera y marés. Dispone además de calefacción por radiadores eléctricos de bajo consumo y chimenea.

Los exteriores son magníficos y permiten disfrutar de la villa en familia, ya sea durante todo el año o por temporadas. La vivienda cuenta con una zona ajardinada muy bien cuidada con varios árboles y una piscina privada.



[lucasfox.es/go/men25562](https://lucasfox.es/go/men25562)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,  
Techos altos, Luz natural, Interior, Exterior,  
Cocina equipada, Barbacoa, Balcón

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadela de Menorca, España

550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Preciosa casa de 4 dormitorios en venta en Sa Caleta, Ciudadela de Menorca

España » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

**4**            **2**            **249m<sup>2</sup>**    **800m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadela de Menorca, España