

2.000.000 € Parcela - En venta

## Finca exclusiva para el desarrollo de un proyecto sociosanitario en venta en Maó

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07703

5.047m<sup>2</sup>    6.527m<sup>2</sup>  
Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

2.000.000 € Parcela - En venta

## Finca exclusiva para el desarrollo de un proyecto sociosanitario en venta en Maó

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07703

**5.047m<sup>2</sup>**    **6.527m<sup>2</sup>**  
Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Finca para el desarrollo de un proyecto geriátrico privado perfecto para inversores en Maó.

Finca de 6.527 m<sup>2</sup> de parcela para construir un geriátrico con una superficie construida de aproximadamente 5.000 m<sup>2</sup> (en planta sótano, planta baja, primera y segunda planta) en una de las zonas residenciales más conocidas y mejor conectadas de Maó.

El proyecto contempla la construcción de un centro residencial para la tercera edad moderno y funcional, respetando el edificio original de estilo neoclásico, al que se le incorporará un nuevo edificio de estilo arquitectónico moderno para ganar en tamaño, funcionalidad y una capacidad de 100 habitaciones. El geriátrico cuenta con licencia de obra concedida por el Ayuntamiento de Maó

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información sobre este producto de inversión tan interesante.

La información descrita aquí es meramente informativa y se supone exacta, no obstante, los datos arriba referidos pueden estar sujetos a errores, cambios de precio o modificaciones de condiciones sin aviso previo.



[lucasfox.es/go/men26428](https://lucasfox.es/go/men26428)

Luz natural, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

2.000.000 € Parcela - En venta

## Finca exclusiva para el desarrollo de un proyecto sociosanitario en venta en Maó

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07703

5.047m<sup>2</sup> 6.527m<sup>2</sup>  
Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España