

450.000 € Piso - En venta

Precioso y único piso de estilo señorial de 2 dormitorios en venta en el casco histórico de Maó, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07702

2	1	116m²	40m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

450.000 € Piso - En venta

Precioso y único piso de estilo señorial de 2 dormitorios en venta en el casco histórico de Maó, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07702

2 **1** **116m²** **40m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Piso reformado y catalogado en edificio señorial del siglo XIX con terraza en venta en el centro de Maó, perfecto para inversores.

Lucas Fox presenta este increíble y único piso señorial en las calles del casco histórico de Maó, a pocos metros del mercado del Claustre y de las zonas peatonales del centro con todo tipo de servicios como tiendas, bares y restaurantes.

El piso de 117 m² se encuentra en la primera planta de un edificio especial. Se trata de un edificio del siglo XIX, un antiguo palacio recientemente restaurado con una escalera de piedra y ascensor de cristal. El edificio fue completamente renovado en el año 2007. Su interior conserva piezas históricas de arte de siglo XIX como los techos con telas pintadas a mano y suelo de caoba negra con incrustaciones de caoba blanca importadas de la India.

La vivienda nos da la bienvenida con un recibidor que nos conduce a la cocina independiente, al salón-comedor con techos altos y con muchas luz, gracias a las ventanas que dan al patio de luces. Dos dormitorios dobles, un baño y una escalera que nos conduce a una terraza cubierta con vistas a la ciudad completan esta planta.

El piso destaca por su calidad en los acabados, así como techos con lienzos pintados a mano, suelos de madera de caoba con marquetería en color blanco en el salón comedor, suelos de parqué en el resto de estancias, carpintería exterior, calefacción y aire acondicionado.

El edificio catalogado se encuentra en pleno centro de la ciudad, en una calle muy tranquila. Se trata de una excelente oportunidad para inversores, ya que actualmente el piso está alquilado y quedará disponible en aproximadamente 12 meses. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men26481

Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Exterior, Cocina equipada, Calefacción

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

450.000 € Piso - En venta

Precioso y único piso de estilo señorial de 2 dormitorios en venta en el casco histórico de Maó, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07702

2 **1** **116m²** **40m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España