

830.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 4 dormitorios reformada con exquisito gusto en venta en Trebalúger, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Sant Lluís » 07720

4	3	225m <sup>2</sup>	912m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Vendido/a



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

830.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 4 dormitorios reformada con exquisito gusto en venta en Trebalúger, Menorca

### Preciosa villa con piscina y mucho encanto en Trebalúger, Menorca.

Villa de 225 m<sup>2</sup> ubicada en una calle sin salida sobre una preciosa parcela de 912 m<sup>2</sup> a tan solo 5 minutos de Es Castell y Sant Lluís. Esta vivienda recién reformada consta de dos plantas.

En la planta baja encontramos una moderna cocina, lavadero, un dormitorio doble con baño contiguo, un aseo de cortesía y un precioso salón-comedor con chimenea que conduce a la parte trasera de la casa, desde donde se accede a varias terrazas cubiertas y a una gran zona exterior de barbacoa.

A través de una bonita escalera subimos a la primera planta, la cual alberga tres dormitorios dobles (dos de ellos con terraza privada), dos baños y un aseo.

Toda la casa presume de acabados de calidad, calefacción, aire acondicionado y armarios empotrados.

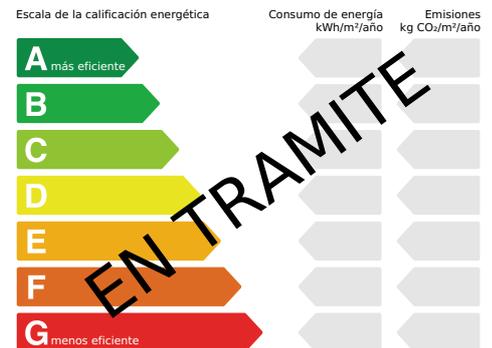
El exterior presenta una bonita piscina rodeada de una terraza, césped y una gran variedad de arbustos y plantas aromáticas.

Sin duda una vivienda ideal para pasar largas temporadas en familia y con amigos.



[lucasfox.es/go/men27416](https://lucasfox.es/go/men27416)

Terraza, Piscina, Jardín, Techos altos,  
Luz natural, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Chimenea, Calefacción,  
Barbacoa, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 · [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

830.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 4 dormitorios reformada con exquisito gusto en venta en Trebalúger, Menorca



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España