

799.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Preciosa casa de 3 dormitorios en venta en el corazón del casco histórico de Ciutadella de Menorca. Exclusiva de Lucas Fox

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 3 175m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

799.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Preciosa casa de 3 dormitorios en venta en el corazón del casco histórico de Ciutadella de Menorca. Exclusiva de Lucas Fox

Casa completamente reformada con mucho gusto en pleno corazón del casco histórico de Ciutadella de Menorca. Exclusiva de Lucas Fox

Lucas Fox presenta en exclusiva esta fantástica casa de 175 m² construidos y pequeño patio de 5 m² integrado en la cocina, situada en pleno corazón del casco histórico de Ciutadella de Menorca.

La vivienda se distribuye en dos plantas y una semiplanta, y fue íntegramente reformada con mucho gusto, conservando las vueltas de marés típicas de las casas del casco histórico y techos con vigas vistas de madera en color natural.

La planta baja nos da la bienvenida con un amplio salón con chimenea de leña y un aseo de cortesía con zona de lavandería. A través de un corto tramo de escaleras, accedemos a la luminosa y espaciosa cocina office completamente equipada con una gran vidriera de vistas al salón, y con salida a un patio semidescubierto integrado en la misma cocina, ideal para veladas al aire libre, pero resguardada del sofocante calor del verano. También desde el salón otro pequeño tramo de escalera nos lleva a un semisótano donde encontramos una acogedora sala de estar de 31m² con vueltas de marés destinada a bodega y despacho con salida a la calle.

Desde la entrada una moderna escalera con barandilla de vidrio nos conduce a la zona de noche, donde tenemos el dormitorio principal con baño privado y velux en el techo e impresionantes vistas desde la cama a la Catedral, un dormitorio doble también con velux en el techo para proporcionar más entrada de luz natural y otro dormitorio triplex que comparten un baño también con velux en el techo. Todas las habitaciones cuentan armarios empotrados, ventiladores de techo en salón y suite, y splits de A/C frío-calor en todas las estancias.

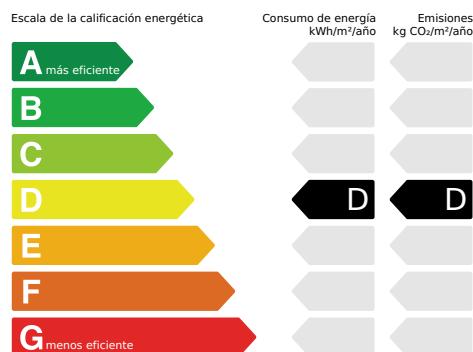
Sin lugar a dudas una propiedad ideal para vivir todo el año, o pasar temporadas con familia y/o amigos en el corazón del casco antiguo. Exclusiva de Lucas Fox.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men29444

Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Cocina equipada,
Armarios empotrados,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

799.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Preciosa casa de 3 dormitorios en venta en el corazón del casco histórico de Ciutadella de Menorca. Exclusiva de Lucas Fox



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España