LUCAS FOX
A Dils company

REF. MEN29488

5.800.000 € Casa rural - En venta - Precio reducido

Impresionante finca rústica con una casa de época y acceso al mar en venta en Alaior, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Alaior » 07730

7	6	740m²	800.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MEN29488

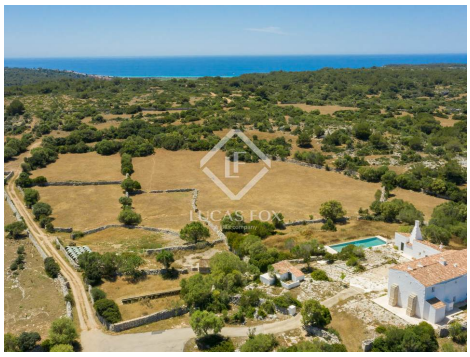
5.800.000 € Casa rural - En venta - Precio reducido

Impresionante finca rústica con una casa de época y acceso al mar en venta en Alaior, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Alaior » 07730

7	6	740m²	800.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN



lucasfox.es/go/men29488

Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Sistema de domótica, Renovado, Exterior

Finca de ensueño de 80 hectáreas con una superficie construida de 740 m² en venta enclavada en uno de los parajes con mayor encanto y privacidad de Menorca.

Esta idílica propiedad cuenta con una preciosa casa principal de 276 m² erigida sobre el punto más alto de la finca, desde donde podrá divisar el mar en la distancia. La vivienda se presenta completamente restaurada con gran esmero y primeras calidades, respetando su espíritu original.

La vivienda se distribuye en dos plantas. La planta baja nos ofrece una amplia cocina abierta al salón-comedor, una zona de horno, un aseo y una sala de máquinas. El otro lado de la casa alberga tres dormitorios dobles con vestidor, dos de ellos con baño privado.

En la primera planta, encontramos el dormitorio principal, con vestidor, baño y terraza privada, y otros tres dormitorios dobles, uno de ellos con vestidor y los dos últimos con baño compartido.

En la zona exterior, destaca una espectacular terraza solárium con suelo de piedra marés y con una preciosa piscina desbordante. Además, cuenta con el privilegio de una cueva natural adaptada como espacio de relax de verano, equipado con cocina, con aperturas en el techo que aportan luz natural a un rincón único. Todo ello se presenta en un entorno de vegetación autóctona y repleto de elementos etnológicos representativos de la historia del campo de Menorca.

Además la finca dispone de una boyera de 270 m², una caseta de 25 m² y un almacén de 22 m².

Entre sus características destacan sus altos techos abovedados, los suelos de cemento pulido con sistema de calefacción por suelo radiante, con espacios diáfanos perfectos para decorar a gusto del cliente. La casa dispone de un pozo de agua propio y sistema de energía alternativa

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MEN29488

5.800.000 € Casa rural - En venta - Precio reducido

Impresionante finca rústica con una casa de época y acceso al mar en venta en Alaior, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Alaior » 07730

7	6	740m²	800.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La información descrita aquí es meramente informativa y se supone exacta, no obstante, los datos arriba referidos pueden estar sujetos a errores, cambios de precio o modificaciones de condiciones sin aviso previo.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España